



Número: **5000898-37.2023.4.03.6131**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Botucatu**

Última distribuição : **17/08/2023**

Valor da causa: **R\$ 176.800,00**

Assuntos: **Cédula Hipotecária, Hipoteca, Adjudicação**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
CRISTOFALO EMPREENDIMENTOS LTDA (AUTOR)	
	ALINE CIAPPINA NOVELLI (ADVOGADO)
CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP (REU)	
THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA (REU)	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (REU)	
	SADI BONATTO (ADVOGADO) ADAHILTON DE OLIVEIRA PINHO (ADVOGADO)
ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA (REU)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
334050868	06/08/2024 13:11	Edital	Edital



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 5000898-37.2023.4.03.6131 / 1ª Vara Federal de Botucatu

AUTOR: CRISTOFALO EMPREENDIMENTOS LTDA

Advogado do(a) AUTOR: ALINE CIAPPINA NOVELLI - SP236284

REU: ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA, CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF

Advogados do(a) REU: ADAHILTON DE OLIVEIRA PINHO - SP152305, SADI BONATTO - PR10011

EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS

O DOUTOR MAURO SALLES FERREIRA LEITE, MM. Juiz Federal da 1ª Vara de Botucatu/SP, na forma da lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital, com prazo de 20 (vinte) dias, dele tiverem conhecimento e a quem interessar possa, que neste r. Juízo e Secretaria foi ajuizada a **Ação de Procedimento Comum Cível n.º 5000898-37.2023.4.03.6131**, por CRISTOFALO EMPREENDIMENTOS LTDA em face de ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA e outra, e, como não foi possível citá-las pessoalmente em todos os endereços constantes dos autos, pelo presente, **FICAM CITADAS** as requeridas **ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA** - CNPJ: 34.577.143/0001-82, **CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP** - CNPJ: 16.923.206/0001-23 e **THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA** - CPF: 434.489.358-16, *todas atualmente em lugar incerto e não sabido*, para comparecerem em juízo e promoverem suas defesas e poderem ser notificadas dos ulteriores termos do processo, a que deverão comparecer, sob pena de revelia. EDITAL para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, as rés serão consideradas revéis, caso em que será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e das rés, e no futuro não venha alegar ignorância ou erro, expediu-se o presente Edital, que será publicado no Diário Oficial Eletrônico da Justiça Federal. NADA MAIS. Expedido em Botucatu/SP, em 05 de agosto de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE PELO MM. JUIZ FEDERAL

Botucatu, 5 de agosto de 2024.

Edital 5000898-37.2023.4.03.6131 (11199957)

SEI 0065268-73.2016.4.03.8001 / pg. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 188.***.***-99 em 03/09/2024 17:46:06

Número do documento: 24080613113495000000322656135

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080613113495000000322656135>

Assinado eletronicamente por: MAURO SALLES FERREIRA LEITE - 06/08/2024 13:11:35



Número: **5001055-10.2023.4.03.6131**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Botucatu**

Última distribuição : **02/10/2023**

Valor da causa: **R\$ 167.300,00**

Assuntos: **Cédula Hipotecária, Hipoteca**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
THATIANA DE JESUS ESPERNEGA (AUTOR)	
	ALINE CIAPPINA NOVELLI (ADVOGADO)
GUILHERME MAZZONI ZERBINATO (AUTOR)	
	ALINE CIAPPINA NOVELLI (ADVOGADO)
ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA (REU)	
CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP (REU)	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (REU)	
	MARINA EMILIA BARUFFI VALENTE (ADVOGADO)
THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA (REU)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
334052369	06/08/2024 13:11	Edital	Edital



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 5001055-10.2023.4.03.6131 / 1ª Vara Federal de Botucatu

AUTOR: THATIANA DE JESUS ESPERNEGA, GUILHERME MAZZONI ZERBINATO

Advogado do(a) AUTOR: ALINE CIAPPINA NOVELLI - SP236284

REU: ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

EIRELI - EPP, CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA

Advogado do(a) REU: MARINA EMILIA BARUFFI VALENTE - SP109631

EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS

O DOUTOR MAURO SALLES FERREIRA LEITE, MM. Juiz Federal da 1ª Vara de Botucatu/SP, na forma da lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital, com prazo de 20 (vinte) dias, dele tiverem conhecimento e a quem interessar possa, que neste r. Juízo e Secretaria foi ajuizada a **Ação de Procedimento Comum Cível n.º 5001055-10.2023.4.03.6131**, por THATIANA DE JESUS ESPERNEGA e GUILHERME MAZZONI ZERBINATO em face de ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA e outra, e, como não foi possível citá-las pessoalmente em todos os endereços constantes dos autos, pelo presente, **FICAM CITADAS** as requeridas **ZAFIRA RESIDENCE REOBOTE SPE LTDA** - CNPJ: 34.577.143/0001-82, **CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP** - CNPJ: 16.923.206/0001-23 e **THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA** - CPF: 434.489.358-16, *todas atualmente em lugar incerto e não sabido*, para comparecerem em juízo e promoverem suas defesas e poderem ser notificadas dos ulteriores termos do processo, a que deverão comparecer, sob pena de revelia. EDITAL para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, as rés serão consideradas revéis, caso em que será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e das rés, e no futuro não venha alegar ignorância ou erro, expediu-se o presente Edital, que será publicado no Diário Oficial Eletrônico da Justiça Federal. NADA MAIS. Expedido em Botucatu/SP, em 05 de agosto de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE PELO MM. JUIZ FEDERAL

Botucatu, 5 de agosto de 2024.





Número: **5001196-29.2023.4.03.6131**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Botucatu**

Última distribuição : **13/11/2023**

Valor da causa: **R\$ 73.790,00**

Assuntos: **Vícios de Construção, Indenização por Dano Moral, Atraso na Entrega do Imóvel**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
SONIA BRASÍLIA RIBEIRO CICCONE (AUTOR)	
	DANIELLA MUNIZ SOUZA (ADVOGADO)
ORLANDO CICCONE JUNIOR (AUTOR)	
	DANIELLA MUNIZ SOUZA (ADVOGADO)
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (REU)	
	ADAHILTON DE OLIVEIRA PINHO (ADVOGADO)
HABITES - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. (REU)	
	RICARDO ALESSI DELFIM (ADVOGADO)
CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP (REU)	
THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA (REU)	
TURQUESA RESIDENCE REOBOTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA (REU)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
335315983	16/08/2024 15:35	Edital	Edital



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 5001196-29.2023.4.03.6131 / 1ª Vara Federal de Botucatu

AUTOR: ORLANDO CICCONE JUNIOR, SONIA BRASILIA RIBEIRO CICCONE

Advogado do(a) AUTOR: DANIELLA MUNIZ SOUZA - SP272631

REU: TURQUESA RESIDENCE REOBOTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI - EPP, HABITES - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF

Advogado do(a) REU: RICARDO ALESSI DELFIM - SP136346

Advogado do(a) REU: ADAHILTON DE OLIVEIRA PINHO - SP152305

EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS

O DOUTOR RONALD GUIDO JUNIOR, MM. Juiz Federal da 1ª Vara de Botucatu/SP, na forma da lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital, com prazo de 20 (vinte) dias, dele tiverem conhecimento e a quem interessar possa, que neste r. Juízo e Secretaria foi ajuizada a **Ação de Procedimento Comum Cível n.º 5001196-29.2023.4.03.6131**, por ORLANDO CICCONE JUNIOR e SONIA BRASILIA RIBEIRO CICCONE, em face de TURQUESA RESIDENCE REOBOTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI – EPP, THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA, e outras, e, como não foi possível citá-las pessoalmente em todos os endereços constantes dos autos, pelo presente, **FICAM CITADAS** as requeridas **TURQUESA RESIDENCE REOBOTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA** - CNPJ: 37.468.666/0001-89; **CONSTRUTORA REOBOTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI – EPP** - CNPJ: 16.923.206/0001-23; e **THAIS VIEIRA ALVES BEZERRA** - CPF: 434.489.358-16, *todas atualmente em lugar incerto e não sabido*, para comparecerem em juízo e promoverem suas defesas e poderem ser notificadas dos ulteriores termos do processo, a que deverão comparecer, sob pena de revelia. EDITAL para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, as rés serão consideradas revéis, caso em que será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e das rés, e no futuro não venha alegar ignorância ou erro, expediu-se o presente Edital, que será publicado no Diário Oficial Eletrônico da Justiça Federal. NADA MAIS. Expedido em Botucatu/SP, em 15 de agosto de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE PELO MM. JUIZ FEDERAL



Botucatu, 15 de agosto de 2024.

Edital 5001196-29.2023.4.03.6131 (11199967)

SEI 0065268-73.2016.4.03.8001 / pg. 7



Este documento foi gerado pelo usuário 188.***.***-99 em 03/09/2024 17:46:58

Número do documento: 24081615355612700000323875926

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24081615355612700000323875926>

Assinado eletronicamente por: RONALD GUIDO JUNIOR - 16/08/2024 15:35:56