



Número: **5000729-72.2022.4.03.6135**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Caraguatatuba**

Última distribuição : **12/08/2022**

Valor da causa: **R\$ 496.198,30**

Assuntos: **Usucapião Ordinária**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
RACHEL DE CASTRO MIRANDA (AUTOR)	
	FABIANO DIAS DE MENEZES (ADVOGADO)
GREGOR RODRIGUES MARTINS EINSIEDLER (AUTOR)	
	FABIANO DIAS DE MENEZES (ADVOGADO)
RÉUS EM LUGAR INCERTO E DEMAIS INTERESSADOS (REU)	
UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (REU)	
MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIAO (REU)	

Outros participantes	
ESTADO DE SÃO PAULO (TERCEIRO INTERESSADO)	
UNIÃO FEDERAL (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
333621306	02/08/2024 12:37	Edital	Edital



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

USUCAPIÃO (49) Nº 5000729-72.2022.4.03.6135 / 1ª Vara Federal de Caraguatatuba
AUTOR: GREGOR RODRIGUES MARTINS EINSIEDLER, RACHEL DE CASTRO MIRANDA
Advogado do(a) AUTOR: FABIANO DIAS DE MENEZES - SP216362
REU: MUNICIPIO DE SAO SEBASTIAO

EDITAL

JUSTIÇA FEDERAL

35.ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

PRIMEIRA VARA FEDERAL DE CARAGUATATUBA

EDITAL DE CITAÇÃO DOS RÉUS EM LUGAR INCERTO E EVENTUAIS INTERESSADOS, COM O PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS.

GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA, JUÍZA FEDERAL DESIGNADA PARA RESPONDER PELA TITULARIDADE DA 1ª VARA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CARAGUATATUBA-SP, NA FORMA DA LEI etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem que, por este Juízo, se processa a ação de USUCAPIÃO n.º: 5000729-72.2022.4.03.6135, movida por GREGOR RODRIGUES MARTINS EINSIEDLER, CPF: 093.166.767-46, e OUTRO em face da UNIÃO FEDERAL e OUTROS, para que chegue ao conhecimento dos eventuais réus em lugar incerto e demais interessados e ninguém alegue ignorância, expedese o presente edital, a fim de que apresentem contestação, dentro do prazo de 15 dias, sob pena de confissão e revelia, em relação ao imóvel situado na Rua Hilda de Freitas Santos, 73, Toque Toque Grande, São Sebastião - SP, assim descrito: “inicia-se no Ponto



0(E(X)=447.960,399/N(Y)=7.364.240,969), localizado as margens da rua Hilda de Freitas Santos, distante 231,00 metros da rua João Fernandes da Silva e na divisa com a propriedade de Recoder Administração e Participações Ltda (rua Hilda de Freitas Santos, nº87/I.P.T.U. nº3133.244.5491.0204.0000). Do Ponto 0(E(X)=447.960,399/N(Y)=7.364.240,969), segue-se as margens da rua Hilda de Freitas Santos, com rumo SE 26°43'45" e distância de 00,03 metros, atinge-se o Ponto 1(E(X)=447.960,414/N(Y)=7.364.240,940), confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 1(E(X)=447.960,414/N(Y)=7.364.240,940), deflete-se a esquerda, com rumo NE 63°16'15" e distância de 00,04 metros, atinge-se o Ponto 2(E(X)=447.960,449/N(Y)=7.364.240,958), confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 2(E(X)=447.960,449/N(Y)=7.364.240,958), deflete-se a direita, com rumo SE 26°43'45" e distância de 13,42 metros, atinge-se o Ponto 2A(E(X)=447.966,489/N(Y)=7.364.228,965), confrontando-se com a rua Hilda de Freitas Santos. Do Ponto 2A(E(X)=447.966,489/N(Y)=7.364.228,965), deflete-se a direita, com rumo SW 55°10'42" e distância de 04,15 metros, atinge-se o Ponto 2B(E(X)=447.963,080/N(Y)=7.364.226,594), confrontando-se com a propriedade da Sra. Maira Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos nº 71/ I.P.T.U. nº 3133.244.5491.0248.0000) do Ponto 2B(E(X)=447.963,080/N(Y)=7.364.226,594), deflete-se a esquerda, com rumo SW 54°13'22" e distância de 24,81 metros, atinge-se o Ponto 2C(E(X)=447.942,949/N(Y)=7.364.212,087), confrontando-se com a propriedade da Sra. Maira Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos, nº 71/ I.P.T.U nº3133.244.5491.0248.0000). Do Ponto 2C(E(X)=447.942,949/N(Y)=7.364.212,087), deflete-se a direita, com rumo SW 54°49'37" e distância de 08,68 metros, atinge-se o Ponto 2C1(E(X)=447.935,853/N(Y)=7.364.207,087), confrontando-se com a propriedade da Sra. Maira Adélia Leite Bittencourt de Oliveira (rua Hilda de Freitas Santos, nº71/I.P.T.U nº3133.244.5491.0248.0000). Do Ponto 2C1(E(X)=447.935,853/N(Y)=7.364.207,087), deflete-se a direita, com rumo NW 29°47'43" e distância de 09,62 metros, atinge-se o Ponto 2C2(E(X)=447.931,070/N(Y)=7.364.215,441), confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P nº7115.0100674-53). Do Ponto 2C2(E(X)=447.931,070/N(Y)=7.364.215,441). Deflete-se a esquerda, com rumo NW 30°44'34" e distância de 01,11 metros, atinge-se o Ponto 2C3(E(X)=447.930,502/N(Y)=7.364.216,396), confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P nº7115.0100674-53). Do Ponto 2C3(E(X)=447.930,502/N(Y)=7.364.216,396), confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P nº7115.0100674-53). Do Ponto 2C3(E(X)=447.930,502/N(Y)=7.364.216,396), deflete-se a esquerda, com rumo NW 31°42'41" e distância de 02,49 metros, atinge-se o Ponto 3A(E(X)=447.929,191/N(Y)=7.364.218,517), confrontando-se com os Terrenos de Marinha (R.I.P nº7115.0100674-53). Do Ponto 3A(E(X)=447.929,191/N(Y)=7.364.218,517, deflete-se a direita, com rumo NE 45°16'02" e distância de 38,44 metros, atinge-se o Ponto 0(E(X)=447.960,399/N(Y)=7.364.240,969), onde iniciou-se esta descrição, com a propriedade de Recoder Administração e Participações Ltda (rua Hilda de Freitas Santos, nº87/I.P.T.U nº3133.244.5491.0204.0000). A área descrita perfaz um total de 503,54 metros quadrados." O presente edital será publicado na forma da Lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba. Eu, Laércio da Silva Junior, Técnico Judiciário (RF 1949), digitei. Eu, Marcelo Garro Pereira, Diretor de Secretaria em exercício, conferi.

GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA



Este documento foi gerado pelo usuário 117.***.***-46 em 23/09/2024 06:41:10

Número do documento: 24080212374006900000322247395

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080212374006900000322247395>

Assinado eletronicamente por: GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA - 02/08/2024 12:37:40

JUÍZA FEDERAL



Este documento foi gerado pelo usuário 117.***.***-46 em 23/09/2024 06:41:10

Número do documento: 24080212374006900000322247395

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080212374006900000322247395>

Assinado eletronicamente por: GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA - 02/08/2024 12:37:40