



Diário Eletrônico (apenas matérias  
ADMINISTRATIVAS) nº 32  
Disponibilização: 19/02/2018

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## **EDITAL Nº 5/2018 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DA 197ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **19 de MARÇO de 2018**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **02 de ABRIL de 2018**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANTONIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exhibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exhibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, subrogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de

outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajés em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**  
**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

**LOTE 001**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009327-66.2016.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP X AUTO POSTO BOSQUE LTDA

**Localização do lote:** Avenida do Cursino, nº 1469, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

9.000 litros de gasolina comum, pertencentes ao estoque rotativo, avaliado o litro em R\$ 2,70.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO.**

**Valor de avaliação:** R\$ 24.300,00 (vinte e quatro mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.150,00 (doze mil e cento e cinquenta reais)

**LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001055-37.2009.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ODALETE NATALINA MARTINS PIVA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.016.637/0001-00

**CDA:** 80 6 08 149265-06 e outra

**Localização do lote:** Rua Dona Alexandrina nº 618 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

11.000 litros de gasolina comum, da distribuidora BR, avaliado em R\$ 3,70 o litro.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO.**

**Valor do débito:** R\$ 39.354,85 em 01/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 40.700,00 (Quarenta mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.350,00 (Vinte mil trezentos e cinquenta reais)

### **LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0806620-90.1997.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE CARLOS ALMEIDA DE AQUINO - ME e JOSE CARLOS ALMEIDA DE AQUINO

**CNPJ/CPF do executado:** 53.296.166/0001-63

**CDA:** 80 6 97 171805-90

**Localização do lote:** Rua Brigadeiro Faria Lima nº 7.671 – Distrito Industrial– Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina plaina curso 750mm, marca Fair, cor verde, com motor, General Eletric, nº DD 1611, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 4.843,48 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

### **LOTE 004**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002240-61.2015.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X BETON BOMBA COMERCIAL DE PEÇAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 46.733.150/0001-05

**Localização do lote:** Av. Geraldo Mazzi nº 268 – Champirra - Jundiaí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 07 acoplamentos comp. HDA 28/42, avaliado em R\$ 548,00 cada, totalizando R\$ 3.836,00;
- B) 10 acoplamentos cônicos chavetas 40/50mm, avaliado em R\$ 360,00 cada totalizando R\$ 3.600,00;
- C) 18 acumuladores nitrogênio 10 litros, avaliado em R\$ 2.800,00 cada, totalizando R\$ 50.400,00;
- D) 11 anéis raspadores usin. E vulcanizados, avaliado em R\$ 353,00, totalizando R\$ 3.883,00;
- E) 01 bloco c/ valv.bosch-moderno – shwing, avaliado em R\$ 540,00;
- F) 10 blocos CMDO mis.Bosch, avaliado em R\$ 880,00 cada, totalizando R\$ 8.800,00;
- G) 02 blocos CMDO mist. Bucker, avaliado em R\$ 690,00 cada, totalizando R\$ 1.380,00;
- H) 07 blocos CMDO mist. PE Apoio, racine, avaliado em R\$ 980,00, totalizando R\$ 6.860,00;
- I) 01 bloco compl.cil lança BSF/BRF PUTZM, avaliado em R\$ 1.880,00;
- J) 06 blocos de ligação PPV 23 1 PTUZ/SCHIWING, avaliado em R\$ 240,00, totalizando R\$ 1.440,00;
- K) 01 bloco de ligação SPV 223 1/2 , avaliado em R\$ 590,00;
- L) 01 loco manifold completo, avaliado em R\$ 1.100,00;
- M) 01 bloco de pistões 21, avaliado em R\$ 900,00;
- N) 03 blocos de pistões 22, avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 2.700,00;
- O) 07 blocos de pistões 23, avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 6.300,00;
- P) 05 bombas carga esq/dir (revisada) livenza, avaliada em R\$ 680,00 cada, totalizando R\$ 3.400,00;
- Q) 02 bombas hidráulicas 16 MS AK ex. VGS, avaliado em R\$ 2.940,00 cada, totalizando R\$ 5.880,00;
- R) 01 bomba hidráulica 21 SPV, avaliada em R\$ 7.003,50;
- S) 02 bombas hidráulicas 22 eaton, avaliada em R\$ 8.211,00, totalizando R\$ 16.422,00;
- T) 02 bombas hidráulicas 22 SPV, avaliada em R\$ 8.091,00, totalizando R\$ 16.182,00;

U) 12 bombas hidráulicas 23 SPV (esq), avaliada em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 72.000,00.

Obs.: Peças do estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 185.448,58 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 215.096,50 (Duzentos e quinze mil noventa e seis reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 107.548,25 (Cento e sete mil quinhentos e quarenta e oito reais e vinte e cinco centavos)

## **LOTE 005**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0560756-79.1997.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X RYRAM SOCIEDADE DE HOTEIS LTDA, JOSE FRANCISCO DO AMARAL, LUIZA FONSECA PRADO DO AMARAL e FERRARI PALACE HOTEL LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.702.047/0001-23

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Nébias, nº 445, São Paulo/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 fogão industrial, antigo, marca Gold Metal, com quatro bocas, avaliado em R\$ 450,00;

**B)** 01 geladeira marca Brastemp, na cor bege, de duas portas, antiga, avaliada em R\$ 150,00;

**C)** 01 geladeira marca Metalfrio, na cor bege, de duas portas, antiga, avaliada em R\$ 150,00;

**D)** 01 conjunto de sofás de dois e três lugares, usado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 300,00;

**E)** 09 aparelhos de TV em LCD de 19 polegadas, marca CCE, seminovos, em ótimo estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 300,00, totalizando R\$ 2.700,00;

**F)** 09 aparelhos de TV em LCD de 19 polegadas, marca Philips, seminovos, em ótimo estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 300,00, totalizando R\$ 2.700,00;

**G)** 09 aparelhos de TV em LCD de 19 polegadas, marca Samsung, seminovos, em ótimo estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 300,00, totalizando R\$ 2.700,00;

**H)** 12 camas de casal em madeira compensada, modelo pré-fabricado, seminovas, em ótimo estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 350,00, totalizando R\$ 4.200,00;

**I)** 12 colchões de casal, usados, em bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 120,00, totalizando R\$ 1.440,00;

**J)** 50 camas de solteiro em madeira compensada, modelo pré-fabricado, seminovas, em ótimo estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 15.000,00;

**K)** 50 colchões de solteiro, usados, em bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 80,00, totalizando R\$ 4.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0027295-46.2015.403.6182 e Embargos de Terceiro nº 0035837-82.2017.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 139.187,86 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 33.790,00 (trinta e três mil setecentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.895,00 (dezesseis mil oitocentos e noventa e cinco reais)

## **LOTE 006**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004331-41.2016.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOELSON GALDINO VIEIRA JUNIOR - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.672.196/0001-84

**CDA:** 80 6 15 111592-30 e outras

**Localização do lote:** Estrada da Balsa, s/n, Porto Primavera, Rosana-SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

700m³ de areia lavada fina, avaliada em R\$ 18,00 o m³.

**Valor do débito:** R\$ 221.862,13 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.600,00 (Trinta mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.300,00 (Quinze mil e trezentos reais)

## **LOTE 007**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000843-89.2014.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RUBENS EDUARDO FRANCISCO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.382.958/0001-08

**Localização do lote:** Rua Carlos Silva nº 74 - Vila Jau - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 molde utilizado na fabricação de capotas em fibra de vidro para veículos do tipo Ford Courier, fabricado a partir de 2003. Molde completo estruturado em aço carbono e chapa lisa, fabricado com resina isoftálica para altas temperaturas e de baixa contração, com isolantes térmicos em placas de coremat, mantas plásticas reforçadas com fibra de vidro, revestimentos internos estruturais, conjugado com acabamento de reforço tipo bacalhau. Molde para porta traseira direita e esquerda, utilizando sistema prensado com grampos metálicos de fechamento e saque rápido. Gabaritos de fechamento posicionamento de fixadores para a carroceria, em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 36.120,84 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 008**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000557-40.2011.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES – ANATEL X LUIZ ROBERTO BOTELHO

**Localização do lote:** Sitio 3 de Maio - Mira Estrela/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 plantadeira Marca Semeato, modelo PS8, serie A82, peso 1905, ano de fabricação 85.

Obs.: A presente plantadeira se encontra em estado de abandono, corroída pela ferrugem, com os carrinhos de planta desmontados, faltando componentes e sem condições de uso, ou valor comercial no mercado agrícola. A condição de venda da plantadeira, no estado que se encontra, seria somente para ferro velho, vendido a peso de quilo.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0743506-14.1991.403.6100

**Vara:** 1ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X USINAGEM TÉCNICA DE PRECISÃO REZENDE LTDA

**Localização do lote:** Rua Daniel Rinn nº 103 – Vila Rezende – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Expandidor de 3 polegadas (UR2C), que pertence ao estoque rotativo da empresa executada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.350,00 (Dois mil trezentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.175,00 (Um mil cento e setenta e cinco reais)

## **LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043380-49.2011.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARMORARIA LÍDER LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.817.240/0001-94

**CDA:** 80 4 11 001736-09

**Localização do lote:** Av. Líder nº 2023 – Cidade Líder – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 100m<sup>2</sup> de granito cor verde Ubatuba, avaliado em R\$ 130,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 13.000,00;

**B)** 100m<sup>2</sup> de granito cor branco dallas, avaliado em R\$ 135,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 13.500,00;

**C)** 70m<sup>2</sup> de granito cor preta São Gabriel, avaliado em R\$ 190,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 13.300,00.

**Obs.:** Bens em bom estado de conservação e pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 32.330,73 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 39.800,00 (Trinta e nove mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.900,00 (Dezenove mil e novecentos reais)

**LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000012-12.2002.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X GIOVANELLA PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.668.992/0001-96

**Localização do lote:** Av. Capitão Luiz Brandão nº 880 - Vila Nery - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 túnel de resfriamento medindo 2x2x6m, especial para barras de chocolate ou biscoitos, com quatro sistemas de exaustão, equipamento de frio Blitzler modelo VII, motor elétrico de 10hp, com capacidade de 1.000kg/h, cor branca, com sistema vertical de elevadores rotativos, de fabricação da própria empresa executada. Não foi possível atestar o funcionamento eis que a empresa não está em atividade.

Obs. Embargos à Execução nº 0000012-12.2002.403.6115, no TRF3ª Região, pendentes de julgamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003576-65.2013.403.6130 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri

**Partes:** FAZENDA NACIONAL e PROCURADORIA GERAL DA UNIAO EM SÃO PAULO (PGFN) X ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES

**Localização do lote:** Rod. Estadual SP 274 nº 2353 - Bairro dos Pitás - Itapevi/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 pórtico rolante, marca Munck, capacidade 20/30 toneladas, nº 697, ano de fabricação 1992, cor amarela, em perfeito estado de conservação, em funcionamento, instalada na sede da empresa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

### **LOTE 013**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001225-71.2012.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MCS – MONTAGENS, CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.232.266/0001-58

**CDA:** 80 6 12 003737-87 e outras

**Localização do lote:** Fazenda Santa Rosa – Ibirarema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 plantadeira, marca Tatu, modelo PST3, nº 0503-19420, em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 589.329,24 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

### **LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0542401-84.1998.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X INDÚSTRIA MATARAZZO DE EMBALAGENS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.948.370/0010-87

**Localização do lote:** Rua da Estação, s/nº, Ermelino Matarazzo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 instalação industrial, consistente em um Dissolvedor (pulper) de celulose, marca Grubbens, tipo SFR, com capacidade para 12m<sup>3</sup> de polpa, com diâmetro de 3,00 metros e altura total de 3,20 metros, fabricado em aço inox, com peso aproximado de 4.000 quilos, possuindo no seu interior um rotor confeccionado em aço inox; um motor elétrico marca Bufalo de 150hp com quatro polos; uma moto bomba (Stock pump) tipo 0/00r, fabricada por Grubbens & Co; uma esteira mecânica tipo Modomecan para alimentação de fardos; eixo de aço, rolamentos, correias, polias de ferro fundido de diâmetros 800mm e 385mm, para merceirização de celulose, com capacidade de

produção de cerca de 800 toneladas/mês, com painel geral de automatização, dimensionada para trabalho 24 horas/dia, sendo que o equipamento se encontra atualmente com suas atividades empresariais paralisadas, avaliada em R\$ 450.000,00;

**B)** 04 mexedores/dissolvedores para viscoso, marca Maurer, capacidade de carga 8.000 litros, com camisa para circulação de solução alcoólica à baixa temperatura, sendo que os equipamentos se encontram desligados, sem condição de verificação de funcionamento, em virtude da executada se encontrar atualmente com suas atividades empresariais paralisadas, avaliada em R\$ 80.000,00 cada, totalizando R\$ 320.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 205.252,06 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 770.000,00 (Setecentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 385.000,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil reais)

## **LOTE 015**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003643-44.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUTOKRAFT INDUSTRIAL DO NORDESTE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 67.875.096/0003-74

**CDA:** 80 3 13 002843-18

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães nº 1517 - Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Prensa hidráulica, sem marca aparente, na cor verde, com capacidade para 30 toneladas, avaliada em R\$ 900,00;

**B)** 01 Furadeira de bancada, sem marca aparente, com mandril para broca de até 5/8”, motor de 3/4 CV, bivolt, avaliada em R\$ 300,00;

**C)** 02 Bancadas emborrachadas, para trabalhos diversos, nas dimensões aproximadas de largura de 0,91m, comprimento de 1,68m e altura de 0,91m, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

**D)** 01 Esmeril, sem marca aparente, avaliado em R\$ 80,00;

**E)** 01 Paleteira manual, sem marca aparente, com capacidade para duas toneladas, avaliada em 350,00.

**Obs.:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0001706-62.2015.403.6114

**Valor do débito:** R\$ 224.322,75 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.930,00 (Um mil novecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 965,00 (Novecentos e sessenta e cinco reais)

## **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000919-66.2016.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** INMETRO X ORDALINO ALVES DE OLIVEIRA JUNIOR - ME

**Localização do lote:** Avenida Francisco Jalles nº 2.111 – Centro – Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Refrigerador Expositor marca Metalfrio, modelo VB50R, de quatro prateleiras, RG 2020130743304-8, fabricado por Metalfrio Solutions Ltda., tensão 220V, freq. 60 Hz, amp. 2.8 A, série nº 10201327920274330420006, em regular estado de conservação, mas bom funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 900,00 (Novecentos reais)

## **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048144-59.2003.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WELD STEEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.654.005/0001-74

**CDA:** 80 7 03 009817-10

**Localização do lote:** Rua Martin Afonso, nº 182/184, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 235 óculos modelo RJ, armação preta, lente incolor, avaliado cada em R\$ 9,90, totalizando R\$ 2.326,50;

**B)** 235 óculos modelo RJ, armação prata, lente incolor, avaliado cada em R\$ 9,90, totalizando R\$ 2.326,50;

**C)** 235 óculos modelo RJ, armação azul, lente incolor, avaliado cada em R\$ 9,90, totalizando R\$ 2.326,50;

**D)** 235 óculos modelo RJ, armação preta, lente âmbar, avaliado cada em R\$ 12,50, totalizando R\$ 2.937,50;

**E)** 235 óculos modelo RJ, armação prata, lente âmbar, avaliado cada em R\$ 12,50, totalizando R\$ 2.937,50;

**F)** 235 óculos modelo RJ, armação preta, lente black, avaliado cada em R\$ 12,50, totalizando R\$ 2.937,50;

**G)** 235 óculos modelo RJ, armação azul, lente black, avaliado cada em R\$ 12,50, totalizando R\$ 2.937,50;

**H)** 235 óculos modelo RJ, armação prata, lente black, avaliado cada em R\$ 12,50, totalizando R\$ 2.937,50;

**I)** 235 óculos modelo RJ, armação preta, lente blue, avaliado cada em R\$ 22,95, totalizando R\$ 5.393,25.

Obs.: Bens novos.

**Valor do débito:** R\$ 46.941,20 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.060,25 (vinte e sete mil sessenta reais e vinte e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.530,12 (treze mil quinhentos e trinta reais e doze centavos)

## **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000008-41.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA LTDA

**Localização do lote:** Rod. SP 135, s/nº, km 20 - Dois Córregos - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Guilhotina, marca Polikorte, capacidade de ¼” x 3000mm, comando pneumático e motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 40.000,00;

**B)** 01 Torno convencional Piracicaba, barramento de 2500mm, motor de 7,5cv, 220v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliado em R\$ 18.000,00;

C) 01 Furadeira de coluna, marca Kone, modelo K-40, com motor elétrico de 1,5cv, 220v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 6.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

## **LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0803529-94.1994.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** INSS/FAZENDA X OSWALDO FAGANELLO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, OSVALDO JOÃO FAGANELLO FRIGERI e RICARDO PACHECO FAGANELLO

**CNPJ/CPF do executado:** 51.095.727/0001-30

**Localização do lote:** Fazenda Baguaçu – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma área de terras com 5.000,00m<sup>2</sup>, situada na Fazenda Baguaçu, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba/SP, medindo 91,00m de frente, confrontando com uma rua sem denominação; 60,00m do lado direito, mais ou menos, confrontando com os vendedores; 50,00m mais ou menos do lado esquerdo, confrontando com os mesmos vendedores; finalmente, 92,00m, nos fundos, confrontando com Antonio Lourenço Aguiar e outros. Imóvel matriculado no CRI local sob nº 17.227.

**Obs. 1:** Este imóvel apresenta as seguintes benfeitorias, ainda não averbadas: dois galpões de alvenaria com cobertura de estrutura metálica e telhas de aço galvanizado, sendo um com área de 984,89m<sup>2</sup> (depósito), este, ainda, com uma marquise de 277,62m<sup>2</sup> em estrutura metálica e coberta de telhas de aço, e o outro galpão de 229,50m. O imóvel encontra-se localizado em região periférica de Araçatuba, em área de expansão urbana, com alto tráfego de pessoas e veículos.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 684.329,34 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 935.000,00 (Novecentos e trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 561.000,00 (Quinhentos e sessenta e um mil reais)

## **LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002954-38.2016.403.6111

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Marília

**Partes:** INMETRO X AMANDA NOVAES PERES - ME

**Localização do lote:** Rua Sargento Wilson Abel de Oliveira, 223 - Garça/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 microcomputador, Positivo, com duas caixas de som, com monitor da marca AOC, E1670SW de LED, avaliado em R\$ 600,00;

**B)** 01 bebedouro elétrico marca LIBELL, 110 volts, avaliado em R\$ 180,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 780,00 (Setecentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390,00 (Trezentos e noventa reais)

## **LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0030174-85.1999.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL FISCONTAL S/C LTDA e EDISON RODRIGUES SEGETI

**CNPJ/CPF do executado:** 62.110.515/0001-00

**Localização do lote:** Rua Francisco Serrador, nº 128/130, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A metade ideal de 7/12 de um terreno e respectivos prédios, situados na Rua Francisco Serrador, nº 128/130, no bairro do Tremembé – 22º Subdistrito Tucuruvi, melhor descrito na matrícula nº **37.644** do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte Municipal atual: 109.216.0024-1 e 109.216.0025-8.

**Valor do débito:** R\$ 369.857,40 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 196.875,00 (cento e noventa e seis mil oitocentos e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 118.125,00 (cento e dezoito mil cento e vinte e cinco reais)

## **LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010664-05.1999.403.6112 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X O M DE ANDRADE PEREIRA BOSCOLI ME e OLGA MARIA DE ANDRADE PEREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.382.677/0001-31

**CDA:** 80 6 98 014796-40 e outra

**Localização do lote:** Rua Francisco Scardazzi nº 431 – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca/modelo VW/Gol 16 V Plus, placa CYU 4295, ano de fabricação 2001, ano modelo 2001, chassi 9BWCAO5X81T203627, gasolina, 05 passageiros, cor branca, 04 portas, 1000 cilindradas, potência 70, procedência nacional, espécie passageiro, vidro elétrico, RENAVAL 00763562211. O veículo encontra-se todo adesivado.

**Valor do débito:** R\$ 4.156,35 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

## **LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000048-78.2017.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FERTEC TECNOLOGIA EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 01.801.044/0001-83

**CDA:** 80 6 16 041341-99 e outras

**Localização do lote:** Av. José Horácio Melão nº 2460 - Cohab I - São Manuel/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de corte plasma, de marca Plasmacor 100 AR, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 prensa Walwivag 85 toneladas, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.238,01 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

#### **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001785-89.2007.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** INMETRO X MARCIA IDENAGA CONFECÇÕES – ME e MARCIA IDENAGA

**Localização do lote:** Rua da Liberdade nº 1.485 - Residencial Maria Silveira - Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 08 blazers de verão, femininos, tecido algodão, xadrez, tam. P, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 400,00;

**B)** 07 blazers de verão, femininos, tecido algodão, estampado, tam. P, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 350,00;

**C)** 11 blazers de verão, femininos, tecido algodão, xadrez, tam. M, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 550,00;

**D)** 06 blazers de verão, femininos, tecido algodão, estampado, tam. M, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

**E)** 02 blazers de verão, femininos, tecido algodão, xadrez, tam. G, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 100,00;

**F)** 01 blazer de verão, feminino, tecido algodão, estampado, tam. G, avaliado em R\$ 50,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 875,00 (Oitocentos e setenta e cinco reais)

#### **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008286-28.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MATRIZES CAMARGO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLDES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.857.874/0001-58

**Localização do lote:** Rua Limeira nº 604 - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 grupo gerador marca HOOS, com sistema eletrônico e corrente alterada e contínua, nº de série S0909, nº de fabricação 104598, de 58 Kvas, ano 1974.

**Valor do débito:** R\$ 207.513,35 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

**LOTE 026**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0502437-89.1995.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X LEMI S/A LITO ESTAMPARIA COM/ METAIS E MATERIAIS, FLAVIO LEMMI e LEMO LEMMI

**CNPJ/CPF do executado:** 61.204.418/0001-05

**Localização do lote:** Rua Godoi Colaço nº 214, Vila Cordeiro – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50% do prédio sob nº 214, e respectivo terreno, sito à Rua Godoi Colaço, no 30º Subdistrito Ibirapuera, melhor descrito na matrícula de nº **86.272** do 15º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 085.070.0028-2.

**Obs.:** Bem com arresto em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 223.576,09 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

**LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000591-05.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA JORNALISTICA IMPERIAL DO VALE LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.677.067/0001-16

**CDA:** FGSP201503252 e outras

**Localização do lote:** Rua Júlio Baranov, 252, Jardim Imperial - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina de gravação de chapa, marca Luxel, modelo VX-9600 CTP, em bom estado de conservação.

Obs. A referida máquina se encontra depositada em um galpão da executada, sem uso.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

## **LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0015780-61.2009.403.6105

**Vara:** 8ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CRISTIANE BRISKI NOBRE DE CAMPOS

**Localização do lote:** Rua do Observatório nº 3.080 - Mirante Estrelas - Vinhedo/SP (acesso ao imóvel pela Rua General José de Lima Figueiredo)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Estrada municipal que vai a Fazenda Bela Vista, na Fazenda Santana, em Vinhedo, uma gleba de terras, com área de 6.221,48m<sup>2</sup>, dentro das seguintes dividas e confrontações: “inicia na estaca 1.B, situado na Estrada Municipal e divisa de terreno de George Arnold Vigor; daí, segue ate a estaca B, com a distância de 39,82m, confrontando com a Estrada Municipal; daí deflete à direita em curva e segue até a estaca C, com a distância de 32,54m, confrontando com Estrada Municipal e outra Estrada que vai a Fazenda Bela Vista; daí, segue até a estaca 1C, na distância de 99,85m, confrontando com a Estrada que vai a Fazenda Bela Vista; daí, deflete à direita e segue em reta até a estaca 1.B inicial, numa distância de 128,50m, confrontando com George Arnold Vigor. Av 3/3.272. Por escritura infra citada, instruída por habite-se nº 145/83, expedido em 10 de junho de 1983, pela Prefeitura Municipal de Vinhedo, e Certidão Negativa de Débito – CND nº 000966, expedida pela IAPAS, em 06 de julho de 1983, com validade por 6 meses, consta que no imóvel objeto da presente matrícula, foi construído um prédio residencial sob nº 3.080 da Estrada Municipal do Observatório, esquina com a Estradada para a Fazenda Bela Vista, com 549,78m<sup>2</sup> de área construída. Matrícula nº 3.272 do 1º CRI de Jundiáí.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0008090-44.2010.403.6105 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Av.4 – Imóvel encontra-se cadastrado sob o nº 01.053.004.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

### **LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001387-61.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MECÂNICA SÃO VICENTE DE OURINHOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.475.621/0001-82

**Localização do lote:** Rua Feodor Gurtovenco nº 475, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico marca Stanley com 2,00m de barramento com motor elétrico, sem numeração aparente, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 9.000,00;

**B)** 01 torno mecânico marca Imor, com barramento 1,5m de barramento, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 7.500,00;

**C)** 01 torno mecânico marca Imor, com barramento 1,0m de barramento, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.500,00;

**D)** 01 fresadora universal Natal nº 2, com divisor, serie NBVR-65, cor verde, motor elétrico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 44.221,46 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

### **LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002284-30.2006.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEW LIFE MEDICAL LTDA E ADRIANO GONÇALVES LELIS

**CNPJ/CPF do executado:** 02.190.105/0001-86

**CDA:** 80 2 04 000234-64 e outra

**Localização do lote:** Rua Melo Palheta, 321, apto. 82, Perdizes – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 82, localizado no 8º andar, do Edifício Domus Claudia, situado na Rua Melo Palheta, 321, no 19º subdistrito, Perdizes, contendo, dito apartamento, a área útil de 45,10m<sup>2</sup>, a área comum de 9,60m<sup>2</sup>, totalizando a área de 54,70m<sup>2</sup>, e a fração ideal de 1,06%, no terreno do Edifício, conforme matrícula **2.532** do 2ª Cartório de Registro de Imóveis. Contribuinte nº 021.025.0086-1.

**Valor do débito:** R\$ 24.823,77 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

### **LOTE 031**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004883-34.2015.403.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SERT EQUIPAMENTOS E ASSESSORIA EM SEGURANÇA DO TRABALHO LTDA - ME e SERGIO ALENCAR FERREIRA JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 11.423.376/0001-25

**Localização do lote:** Rua Alvaro Alvim, nº 1197, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 33 pares de botinas EL, sem bico, marca IMBSEG, de diversas numerações, avaliados em R\$ 825,00;

B) 41 pares de botinas BID HD/EL, sem bico, marca KADESH, de diversas numerações, avaliados em R\$ 2.009,00;

C) 17 pares de botinas EL com bico, marca IMBSEG, de diversas numerações, avaliados em R\$ 510,00;

D) 65 pares de sapatos BID, 50T19BP, marca Marluvas, de diversas numerações, avaliados em R\$ 3.250,00;

- E) 33 pares de botinas 10VB48, biodensidade, bico PVC, marca Marluvas, de diversas numerações, avaliados em R\$ 1.188,00;
- F) 72 pares de botinas 10VB48A, biodensidade, bico de aço 37, de diversas numerações, avaliados em R\$ 2.880,00;
- G) 94 pares de sapatos 10 VT48, BID dom bico de PVC, marca Marluvas, de diversas numerações, avaliados em R\$ 3.290,00;
- H) 50 pares de sapatos 10VT48A BID, com bico de aço, marca Marluvas, de diversas numerações, avaliados em R\$ 1.750,00;
- I) 9 pares de sapatos 20F19 Mono sem bico, numeração 41, brancos, avaliados em R\$ 396,00;
- J) 163 pares de sapatos 50T19 BID BP PT, marca Marluvas, avaliados em R\$ 7.498,00;
- K) 01 par de sapato 20F19 Mono Elástico bico PVC, na cor preta, marca Marluvas, avaliado em R\$ 39,00;
- L) 16 pares de sapatos 90S29, cadarço, BP, marca Marluvas, diversas numerações, avaliados em R\$ 720,00.
- M) 18 pares de botinas 90B19 BIDELE, sem bico, marca Marluvas, avaliados em R\$738,00.
- N) 78 pares de botas PVC cano curto, marca Bracol, diversos números, avaliados em R\$1.872,00.
- O) 24 pares de botas PVC, preta, cano longo, marca Bracol, avaliados em R\$600,00.
- P) 54 pares de botas PVC cano curto PR sola AM sem forro, diversas numerações, avaliados em R\$1.080,00.
- Q) 55 pares de botinas BID EL com bico PVC, Bravo, marca Bracol, avaliados em R\$2.310,00.
- R) 8 pares de botas Vulcabras PVC branca, cano curto, sem forro, diversas numerações, avaliados em R\$208,00.
- S) 67 pares de botas Vulcabras PVC, branca cano curto, deversas numerações, cor branca, avaliados em R\$1.809,00.
- T) 21 pares de botas Vulcabras PVC, de cor preta, cano curto, C/F, diversas numerações, avaliados em R\$ 525,00.
- U) 31 pares de botas Vulcabras PVC, preta cano longo, com forro, diversas numerações, avaliados em R\$682,00.
- V) 107 pares de botinas BID Vichi Elástico com bico de aço, diversas numerações, avaliados em R\$4.280,00
- W) 20 pares de botinas Vichi Elástico sem bico, diversas numerações, avaliados em R\$760,00.

**Valor de avaliação:** R\$39.219,00 (trinta e nove mil e duzentos e dezenove reais )

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$19.605,95 (dezenove mil e seiscentos e cinco reais e noventa e cinco centavos)

**LOTE 032**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001788-44.2007.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** INMETRO X EUNICE APARECIDA MARIANO DO PRADO – ME E EUNICE APARECIDA MARIANO DO PRADO

**Localização do lote:** Rua Tupinambás nº 3.507 – Jardim Paraíso – Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 1/6 do imóvel urbano denominado Lote 05 da quadra 06, localizado na Rua Tupinambás, a 24,00 metros da Rua Iguaporé, no Jardim Paraíso, com os seguintes característicos: terreno medindo 12,00 metros de frente para a Rua Tupinambás, por 30,00 metros laterais, perfazendo uma área total de 360,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se pelo lado direito com o lote 04, pelo lado esquerdo com o lote 06 e pelos fundos com o lote 10, todos da mesma quadra. Sobre o referido terreno está edificada uma antiga casa de alvenaria, janelas com esquadrias de ferro e vidro, coberta com telhas de calhetão ondulado, em péssimo estado de conservação devido ao uso normal da construção, com uma área de serviço anexa nos fundos, com aproximadamente 90,00 m<sup>2</sup> de área construída; imóvel devidamente matriculado sob o nº **16.065** perante o Oficial do Registro de Imóveis de Jales.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.600,00 (Nove mil e seiscentos reais)

**LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052505-85.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HOSPITAL E MATERNIDADE VOLUNTÁRIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.067.594/0001-60

**CDA:** 80 7 04 013657-21 e outra

**Localização do lote:** Rua Voluntários da Pátria nº 2786, Santana, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 gerador estacionário de energia marca Saab Scania Vabis, modelo DSR 11R60A709270, série 10424, 1800 RPM, 180 KVA, em uso e bom estado de conservação, necessitando de manutenção periódica, cor verde. A manutenção é limpeza, pintura para evitar oxidação e lubrificação.

**Valor do débito:** R\$ 230.070,19 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

#### **LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012148-44.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLAUDIO JOSE RACHE

**CNPJ/CPF do executado:** 822.338.968-15

**CDA:** 80 1 11 050703-69

**Localização do lote:** Rua Francisco Candido Furquim de Campos nº 55, Jd. Castor - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel GM/Vectra GLS, placa BQM 7278, ano/modelo 1995, RENAVAL 00639106323, em aparente bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 63.398,54 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.737,00 (Nove mil setecentos e trinta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.868,50 (Quatro mil oitocentos e sessenta e oito reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005132-31.2000.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KAWATA CIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.747.757/0001-56

**CDA:** 80 6 00 009209-64

**Localização do lote:** Rua Aguapeí nº 994 – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 5% de Um prédio situado na Rua Aguapeí, 994, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, estado de São Paulo, e seu respectivo terreno, medindo 20,00 metros de frente, por 40,00 metros da frente aos fundos, com limites e confrontações constantes da matrícula nº **52.679**, do CRI desta comarca. Trata-se de um imóvel constituído de um salão, destinado a uso comercial, construído em alvenaria, com forro em PVC, piso frio, acabamento simples e padrão básico. Construção aparenta ter entre 20 e 30 anos, em regular estado de conservação. Conforme informado pelo setor de cadastro físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba tem área construída de 504,40 m<sup>2</sup>. O imóvel localiza-se na Rua Aguapeí, 994 ao nível da rua, em via urbana com asfalto e iluminação pública, tendo o terreno saída para a Av. Mário Covas. Local de intenso tráfego de pessoas e veículos, em área predominantemente comercial.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 10.126,81 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.600,00 (Vinte e quatro mil e seiscentos reais)

### **LOTE 036**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002948-65.2015.403.6111

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Marília

**Partes:** INMETRO X ALHO GABRIELA – COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Cesário Kemp, 150 - Garça/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat/Siena EL Flex 2010/2010, placas DHH 7424.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.500,00 (Vinte e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.750,00 (Dez mil setecentos e cinquenta reais)

### **LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023068-28.2006.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLAUTONY INDÚSTRIA E COMERCIO LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.072.487/0001-20

**CDA:** 80 2 06 022179-52 e outras

**Localização do lote:** Rua Aimorés, nº 63, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 320 vestidos, estampas digitais variadas, tamanhos P, M e G, em tecido crepe chiffon, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada peça em R\$ 220,00, totalizando R\$ 70.400,00;

**B)** 240 calças femininas, em estampas digitais variadas, tamanhos P, M e G, em tecido crepe chiffon, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 190,00, totalizando R\$ 45.600,00;

**C)** 300 shorts femininos, tamanhos P, M e G, tecido em crepe chiffon, estampas digitais variadas, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada peça em R\$ 135,00, totalizando R\$ 40.500,00;

**D)** 390 blusas femininas, tamanhos P, M e G, tecido em crepe chiffon, estampas digitais, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada peça em R\$ 165,00, totalizando R\$ 64.350,00;

**E)** 1.900 metros de tecido crepe chiffon, com estampas digitais variadas, usado na fabricação de peças de vestuário, novo, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado o metro em R\$ 55,00, totalizando R\$ 104.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 339.569,39 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 325.350,00 (trezentos e vinte e cinco mil trezentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 162.675,00 (cento e sessenta e dois mil seiscentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007519-57.2007.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** INSS X GRINCAR DISTRIBUIDORA DE AUTOPEÇAS LTDA, RICARDO BRITO FONTOLAN e EDUARDO SANTO CHESINE

**CNPJ/CPF do executado:** 03.292.030/0001-07

**Localização do lote:** Rua Milton José Bissoli nº 133 - Pq. Alvorada – Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel – Matrícula nº 7.514 – 2º CRI de Presidente Prudente – Terreno constituído de parte do lote nº 01 da quadra 11-A, sem benfeitorias, situado no Parque Alvorada, nesta cidade de Presidente Prudente, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com Rua Sete, em 24,00m; pelo lado direito, olhando da rua para o terreno, com a outra parte do lote nº 01, medindo 19,00m mais ou menos; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação com a confluência das Ruas Sete, Oito e Antonio Spigaroli, em 10,00m; e, finalmente nos fundos com a Rua Oito, em 19,00m, medidas esta mais ou menos, perfazendo uma área de 219,00m². Conforme R.3 o referido imóvel pertence a Eduardo Santo Chesine e sua esposa Roseimary Folador Chesine.

Obs. 1: O cadastro Municipal do imóvel atualmente é nº 2589640; a Rua Sete é atual Rua Milton José Bissoli e Rua Oito é atual Rua Romeu de Arruda Camargo. O imóvel recebeu o nº 133 da Rua Milton José Bissoli. A construção em ruínas que existia foi demolida, portanto hoje existe apenas o terreno sem benfeitorias. A numeração do imóvel é irregular.

Obs. 2: Consta averbado na matrícula imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 25.903,15 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 100.00,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

### **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003758-48.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIA APARECIDA MARQUES E CIA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.246.513/0001-02

**Localização do lote:** Av. Leonardo Vilas Boas nº 106 - Vila Nova - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 fogão industrial de 06 bocas da marca Lucre em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 700,00;

B) 01 freezer horizontal branco, da marca Electrolux (refrigerador R280) em funcionamento, avaliado em R\$ 450,00;

C) 01 freezer branco horizontal da marca consul em funcionamento, avaliado em R\$ 300,00;

D) 10 jogos de mesa retangular, com 4 cadeiras de madeira cada, muitas danificadas e em mau estado de uso e conservação, avaliado cada jogo em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;

E) 02 chapas para lanche à gas, da marca Marchesoni, em funcionamento, avaliada cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;

F) 01 carro térmico em inox com 12 cubas, elétrico, 220 volts, da marca Progás, em funcionamento, avaliado em R\$ 800,00.

**Valor do débito:** R\$ 29.068,11 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.650,00 (Três mil seiscentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.825,00 (Um mil oitocentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000441-92.2015.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DAMASCENO E LEMOS – MECANICA LTDA – ME X VALDEIR LEMOS LUIZ e ADRIANO COTRIM DAMASCENO

**Localização do lote:** Av. Brasília nº 377 - Parque das Nações - Fernandópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina brunidora de tubos e cilindros, automática, com capacidade de 12” de diâmetros e 5 metros de diâmetro, sem marca aparente, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 60.0000,00;

**B)** 01 máquina de retífica de haste, capacidade de até 8” e 4 metros de comprimento, com motores de 3 de 0,5cv, sem marca aparente cor azul, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00;

**C)** 01 bancada de teste, completa utilizada para detectar defeitos em equipamentos hidráulicos, com motor de 7cv, sem marca aparente, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

## **LOTE 041**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001090-64.1999.403.6109

**Vara:** 1ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X COVADIS COM. DE VIDROS E ACESSÓRIOS INDUSTRIAIS LTDA

**Localização do lote:** Rua José Nicola Valério nº 106 – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Mercedes Benz, modelo Sprinter 313 CDI, ano de fabricação 2005, modelo 2006, cor branca, placa DQO 8355, chassi 8AC9036626A933145. O veículo encontra-se parado, sem a chave, porque a mesma quebrou na porta, conforme informação prestada pelo representante da executada. Afirmou, ainda que o motor encontra-se travado há dois anos.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

## **LOTE 042**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0059845-02.2012.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BLANTECH INDÚSTRIA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.234.066/0001-71

**CDA:** 80 6 12 032440-74 e outras

**Localização do lote:** Rua Lagrange nº 178 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50 Portas giratórias (torniquetes) em aço pintado, com braços em aço pintado, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 18.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 1.146.561,22 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

## **LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002507-70.2013.403.6106

**Vara:** 2ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X AILTON ROBERTO RANGEL GARCIA e MARILUCI DE LOURDES RECCO GARCIA

**Localização do lote:** Alameda Garibaldi nº 133 - Vila Cizoto - Olímpia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel – Alameda Garibaldi, nº 133, esquina com a Rua Olavo Bilac, parte do lote nº 66, da quadra nº 7, na Vila Cizoto, nesta cidade de Olímpia. Um prédio construído de tijolos e telhas, e seu respectivo terreno que mede 15,00m de frente por 15,00m da frente aos fundos, confinando-se pela frente com a Alameda Garibaldi, com a Rua Olavo Bilac, coma qual faz esquina, com os espólios de Claudio Monte e Alice Barbara Monte e com o espólio de Darcham Singh e com mais de direito, ou sucessores desses confrontantes. Imóvel objeto da matrícula nº **4.716**, do Registro de Imóveis de Olímpia, descrito na cópia da certidão imobiliária, cujo imóvel trata-se de uma casa para moradia, contendo: 03 quartos, 3 salas, 01 cozinha com área de serviço anexada, 02 banheiros, 01 quartinho de despejo, 01 garagem para 01 veículo; trata-se de um imóvel aparentemente em com estado de conservação e localiza-se em um bairro de classe média.

Obs. 1: Av.3 – o imóvel encontra-se cadastrado sob o n] 4995/00-1.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal.

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

#### **LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0010518-54.2010.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** INSS X ESTAMPARIA DE AUTO PEÇAS SÃO JORGE LTDA

**Localização do lote:** Estrada Água Chata nº 2802 (antigo 1615) Parque Maria Helena-Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 120 frentes de Kombi/VW, modelo 1.500, para uso em veículos fabricados até o ano de 1975, código 00127, avaliada cada em R\$ 1.140,00, totalizando R\$ 136.800,00.

B) 59 Assoalhos de caçamba para a VW Saveiro ano 82 a 94, completo, modelo original, cor preta, código 331, avaliada em R\$ 340,00 cada, totalizando R\$ 20.060,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 156.860,00 (Cento e cinquenta e seis mil oitocentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 78.430,00 (Setenta e oito mil quatrocentos e trinta reais)

#### **LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000819-16.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X REGIS DANIEL LUSCENTI

**Localização do lote:** Rua Porfírio Theodoro nº 27 e Rua São Paulo nº 83 - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo da marca GM, modelo Prisma Maxx, cor preta, ano/modelo 2006/2007, 4 portas, placas DGU 7157, chassi 9BGRM69807G22134. Veículo está com o vidro do lado do motorista quebrado, porta do mesmo lado com pequeno amassado, porta mala com pequeno amassado e parachoque traseiro com pequena avaria do lado direito.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

#### **LOTE 046**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0528700-56.1998.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HAUPT SÃO PAULO S/A INDL. COML.

**CNPJ/CPF do executado:** 60.898.996/0001-26

**CDA:** 80 6 97 004768-15

**Localização do lote:** Av. Senador Queirós nº 463, Box B-4, Centro/SP (item A) e Rua Riachuelo, 241, Box 6-F-1 (item B) – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Box nº B-4, localizado no andar térreo do Edifício Garagem Automática Senador, situado na Av. Senador Queirós, 463, 5º subdistrito – Santa Ifigênia, tendo uma área bruta de 26,00m<sup>2</sup>, mais ou menos, ou seja, 1/586 da área geral construída, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/586 no terreno do condomínio, matrícula nº **79.305** junto ao 5º CRI, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** Box/Garagem nº 6-F-1, localizado na Rua Riachuelo, nº 241 – Sé – São Paulo, com área útil de 20,02m², matrícula nº **16.658** do 4º CRI, avaliado em R\$ 20.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 621.410,53 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.200,00 (Dezesseis mil e duzentos reais)

#### **LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004254-26.2016.403.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METALURGICA NHOZINHO LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.283.671/0001-50

**Localização do lote:** Rua Patagonia nº 161 – Taboão - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para indiretamente e corte de arame até 0,5 polegadas, marca Polikorte, modelo MIP5R, motor de 36cv, 1720 rpm, nº serie 6562, ano 19/08/004.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 048**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000621-84.2010.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X C.M.C. COMERCIAL LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 72.890.049/0001-78

**CDA:** 80 4 10 000110-03 e outra

**Localização do lote:** Passeio Ladário nº 201 – Zona Sul – Ilha Solteira/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca/modelo, Fiat/Strada Working, cor branca, ano/mod 2001/2001, RENAVAM 742972780, gasolina, placa DAW 8864.

**Valor do débito:** R\$ 251.763,28 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 049**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017654-15.2007.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOMORAL INDUSTRIA METALÚRGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.366.928/0001-89

**CDA:** 80 6 06 152879-02 e outras

**Localização do lote:** Rua General Irulegui Cunha, nº 410, Jd. Independência, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 13.392 peças denominadas tampão M14 x 1,5, confeccionadas em aço, código 3678921-01 avaliada cada uma em R\$ 15,30, totalizando R\$ 204.897,60;

**B)** 3.549 peças de cotovelo macho 1 1/4 x 1 1/4, confeccionadas em aço, código 8934018164-01, avaliada cada uma em R\$ 36,80, totalizando R\$ 130.603,20;

**C)** 2.558 peças de cotovelo macho 1 1/2 x 1 1/2, confeccionadas em aço, código 8845033964, avaliada cada uma em R\$ 34,95, totalizando R\$ 89.402,10;

**D)** 2.100 peças de conector macho 1/4 x 1/4 NPTF, confeccionadas em latão, código 0788L0404, avaliada cada uma em R\$ 15,20, totalizando R\$ 31.920,00;

**E)** 961 peças de união 3/8, código 0862L06, avaliada cada uma em R\$ 22,40, totalizando R\$ 21.526,40;

**F)** 905 peças de conector macho M10 x M16, confeccionadas em aço, código 3932445-01, avaliada cada uma em R\$ 15,88, totalizando R\$ 14.371,40;

**G)** 01 prensa de fricção, marca Jundiaí, capacidade para 200 toneladas, número de série 7713, em bom estado de conservação (representante legal do executado afirma funcionar), avaliada em R\$ 60.000,00.

Obs.: Itens A a F pertencentes ao estoque rotativo do executado.

**Valor do débito:** R\$ 1.091.104,49 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 552.720,70 (quinhentos e cinquenta e dois mil setecentos e vinte reais e setenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 276.360,35 (duzentos e setenta e seis mil trezentos e sessenta reais e trinta e cinco centavos)

## **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003479-65.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALUMETAL ESQUADRIAS DE ALUMINIO E METAIS FERR

**CNPJ/CPF do executado:** 08.012.987/0001-76

**Localização do lote:** Rua Antônio Alcântara Machado nº 132, Pacaembu - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo, marca Ford, modelo Transit 350L CC, placa EOM 2155, RENAVAM 00253691885, ano/modelo 2010/2010 cor branca, carroceria aberta, motor movido à diesel com 116cv, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 47.500,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 19/12/2017.

**B)** 01 Veículo, marca Ford, modelo Transit 350L CC, placa EPC 8348, RENAVAM 00210599464, ano/modelo 2010/2010, cor branca, carroceria aberta, motor movido à diesel com 116cv, em excelente estado de conservação, avaliado em R\$ 47.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 96.455,25 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006011-28.2006.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANGELO GALHARDO CONSTANTINO, JOÃO CONSTANTINO GALHARDO, DIONIZIO GALHARDO, APARECIDA FATIMA RUI

GALHARDO, MARIA DE FATIMA SIQUEROLI GALHARDO, OLGA PECOSQUI CONSTANTINO, JANDYRA ZANCHETTA GALHARDO e ANTONIO GALHARDO

**CNPJ/CPF do executado:** 362.317.038-00

**CDA:** 80 6 06 000668-40

**Localização do lote:** Sítio Santa Ana, Água Limpa, Fazenda Baguassu – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 5/8 do imóvel assim descrito: uma gleba de terras agropastoris, com área total de 6,00 alqueires, ou seja, 145.200,00m<sup>2</sup>, denominada Sítio Santa Ana, situada no bairro Água Limpa, na Fazenda Baguassu, neste distrito, município e comarca de Araçatuba. Estado de São Paulo, com as confrontações constantes na matrícula nº **30.502** do CRI local. Sobre o imóvel existe uma servidão de passagem permanente constituída de um corredor para passagem, com 2,7m de largura, por 1.580,50m de comprimento, conforme AV-1-M-30.502.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 377.089,73 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 375.000 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003517-66.2015.403.6111

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARILIA PROGRAMA LEILOES S/C LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.028.627/0001-86

**Localização do lote:** Rodovia Marília, Porto Ferrão s/nº - km 05 ou 06 - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo do tipo caminhonete, marca Volkswagen, modelo Amarok CD 4X4 Trend, ano/modelo 2011, a diesel, cor prata, placa EVS-6023, de Marília/SP, RENAVAL n° 342493426, com transmissão manual, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 64.266,99 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 67.900,00 (Sessenta e sete mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.950,00 (Trinta e três mil novecentos e cinquenta reais)

### **LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0068142-32.2011.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MUNDINOX COMERCIO DE METAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.787.971/0001-12

**Localização do lote:** Rua do Orfanato, nº 1447, Vila Prudente, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

13.400 quilos de tubo aço inox, pertencentes ao estoque rotativo do executado, avaliado o quilo em R\$ 15,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0004152-28.2015.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 209.817,17 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 201.000,00 (duzentos e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 100.500,00 (cem mil e quinhentos reais)

### **LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008232-37.2004.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** INSS X EL COMERCIO DE PRODUTOS HORTIFRUTI GRANJEIROS, LUCIANA RIBEIRO GALANTE, FERNANDA RIBEIRO GALANTE SILVA, LEONIDIO GALANTE E OLGARI SALATTI MURARO RIBEIRO

**CNPJ/CPF do executado:** 52.699.584/0001-39

**Localização do lote:** Estrada Arthur Boigues Filho nº 865 – Álvares Machado/SP **Descrição do (s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano, sem benfeitorias, composto pelo lote 09-B, parte da área nº 09, situado a Estrada da Amizade, no distrito e município de Álvares Machado, desta comarca de Presidente prudente, com área de 485,62m<sup>2</sup>, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente confronta com a citada via pública, lado ímpar, mede 12,90 metros; pelo lado direito, olhando da rua para o imóvel, divide com propriedade de Antonio Carlos Caban (área 08), mede 34,15 metros; pelo lado

esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com a área 09-A, mede 42,20 metros, e finalmente pelos fundos divide novamente com propriedade da área 09-A, mede 12,50 metros, encerrando a área de 485,62m<sup>2</sup>, cadastro municipal 00703810-0 (descrição conforme matrícula). Constatou-se que sobre o supradito terreno há uma residência de alvenaria, com área construída de aproximadamente 120,00 m<sup>2</sup> e nos fundos, uma edícula com varanda, com área construída de aproximadamente 40,00m<sup>2</sup>. Matrícula nº **54.817** do 2º CRI de Presidente Prudente.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 32.562,90 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

## **LOTE 055**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000983-26.2014.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERTEC TECNOLOGIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.801.044/0001-83

**Localização do lote:** Avenida José Horácio Melão nº 2460 - São Manuel/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa excêntrica, marca Walviwag, modelo PW 25, nº 44, com capacidade para 25 toneladas, motor de 3cv, 1100 RPM, fabricada em 1999, avaliada em R\$ 14.250,00;

B) 01 prensa excêntrica, marca Walviwag, modelo PW 25, sem numero de série aparente, com capacidade para 25 toneladas, motor de 3cv, 1100 RPM, avaliada em R\$ 14.250,00;

C) 01 prensa excêntrica, marca Walviwag, modelo 45, nº125A, com capacidade para 45 toneladas, motor de 4cv, 1100 RPM, fabricada em 1.999, avaliada em R\$ 19.000,00;

D) 01 prensa excêntrica, marca Walviwag, modelo 45, sem número de série aparente, com capacidade para 45 toneladas, motor de 4cv, 1100 RPM, avaliada em R\$ 19.000,00;

E) 01 torno revólver da Marca AMA, modelo Tr4, com capacidade de até 38mm de diâmetro, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 6.800,00.

**Valor do débito:** R\$ 89.456,64 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 73.300,00 (Setenta e três mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.650,00 (Trinta e seis mil seiscentos e cinquenta reais)

**LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005032-35.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X C.S.C – CLIENT SOLUTION CENTER  
TRANSPORTES MO E ALEXANDRE EDUARDO MARTINS

**CNPJ/CPF do executado:** 07.134.016/0001-36

**Localização do lote:** Rua Henrique Rosa nº 150 – Jardim Tupã – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Carreta semi reboque (CH P CONTE), ano/modelo 1994, cor amarela, marca SR/Iderol, RENAVAL 00616308671, placa BWY 7116, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** 112.881,30 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

**LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002504-06.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOMACH SERVIÇOS E MANUTENÇÕES LTDA  
EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.071.016/0001-34

**CDA:** 80 4 13 013873-12

**Localização do lote:** Alameda Ubatuba nº 23 – Jardim Saira – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Equipamento denominado ELETROEROSÃO POR PENETRAÇÃO, utilizado para usinagem por eletroerosão, marca ENGEMAC, modelo EDM400, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

B) 01 Equipamento denominado FRESA UNIVERSAL, marca ZEMA, modelo FUA-300, ano de fabricação 1985, número 01211, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 28.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 332.900,53 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

### **LOTE 058**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048080-88.1999.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALCABO DISTRIBUIDORA DE METAIS LTDA e MARCOS SIMANTOB

**CNPJ/CPF do executado:** 64.810.708/0001-90

**CDA:** 80 7 99 012143-51

**Localização do lote:** Rua Dom Bosco nº 71, casa 28 – São Paulo/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 25% de uma casa sob o nº 28, situada em via particular denominada Vila Haifa Nasser, com acesso pela Rua Dom Bosco, 71, no 16º Subdistrito-Mooça, medindo seu respectivo terreno 4,25m de frente, por 20,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, tendo paredes e muros divisórios de meação, com área de 85,00m². Matriculado sob o nº **13.680** do 7º CRI de São Paulo. Na certidão de dados cadastrais, contribuinte nº 004.005.0037-1 da PMSP consta área construída de 60m². Trata-se de uma vila, geminada de um lado e com entrada lateral de outro. Possui sala, quarto, cozinha e banheiro na parte inferior e na parte superior com entrada pela lateral, mais um quarto, banheiro e área de serviço, sem garagem. Construção antiga e em estado regular de conservação. Contribuinte: 004.005.0037-1.

**Obs.:** Consta usufruto vitalício em favor de Marcos Simantob e Amelia Simantob.

**Valor do débito:** R\$ 224.753,04 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

### **LOTE 059**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000600-82.2003.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INBRACEL INDÚSTRIA BRASILEIRA DE CENTRIFUGAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.971.248/0001-08

**CDA:** 80 6 02 097943-61

**Localização do lote:** Av. Perimetral S/N - Galpão 1 - Jardim São Paulo - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.600 kg de tubo de aço inoxidável AISI 304, com 153x110x3.250mm, sem costura, de fabricação da executada, avaliado em R\$ 29,65 o kg.

**Obs. Conforme decisão judicial a arrematação deverá ser à vista.**

**Valor do débito:** R\$ 36.496,35 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 47.440,00 (Quarenta e sete mil quatrocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.720,00 (Vinte e três mil setecentos e vinte reais)

## **LOTE 060**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento ordinário nº 0002682-33.2013.403.6181

**Vara:** 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PUBLICA X WELLINGTON DA SILVA SANTOS e TIAGO ALVES

**Localização do lote:** Av. Santa Marina nº 208 – Água Branca - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel marca Fiat, modelo Uno CSL 1.6, ano 1992, cor vermelha, placas BTE 6380 de São Paulo/SP, gasolina, com rodas de ferro, pneus no chão, lataria, com pequeno amassado no paralamas do lado do motorista, pintura arranhada, quatro portas, bancos de tecido, sem ferro no teto do veículo.

Obs. Não pode ser realizado exame da parte elétrica e do motor.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 061**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001364-81.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INMETRO X ERICA RODRIGUES DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Euclides da Cunha nº 374, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 jogos de mesas de madeira com quatro cadeiras de madeira, com encosto e assento de madeira, em bom estado de conservação, avaliado cada jogo em R\$ 270,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 810,00 (Oitocentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 405,00 (Quatrocentos e cinco reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0525291-43.1996.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X SERVAZ S/A SANEAMENTO CONSTRUÇÃO E DRAGAGEM, ONOFRE AMERICO VAZ E MARIA FRANCISCA VAZ

**CNPJ/CPF do executado:** 52.580.206/0001-31

**Localização do lote:** Rua Salvador Cardoso nº 218, apto. 81 – Jardim Paulista - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento 81 – Duplex, localizado no 8º e 9º andares do Edifício Cidade Jardim, sito à Rua Salvador Cardoso, nº 218, esquina com a Rua Napoleão Michel, no 28º Subdistrito- Jardim Paulista, contendo a área útil de 710,40m<sup>2</sup>, no qual está incluído um terraço descoberto, piscina, deck, jardim e solarium, localizado no 8º andar, com área de garagem de 205,02m<sup>2</sup>, correspondente a 05 vagas para 05 veículos, área comum de 424,02m<sup>2</sup> e área total construída de 1.339,44 m<sup>2</sup>, com a participação da fração ideal de 19,36% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns do edifício, ao qual fica assegurado o direito de uso exclusivo de uma área comum, sem qualquer destinação ou utilização, totalmente desocupada, com 134,43m<sup>2</sup>, situada num plano imediatamente superior ao referido apartamento, da qual se enxerga perfeitamente a piscina privativa da unidade, sendo que para efeito de disponibilidade e localização da garagem, esta situada no subsolo do edifício, as vagas acima mencionadas levam o mesmo número do apartamento, ou seja, vaga nº 81 (duplex) (05 espaços); correspondente ao apartamento, como parte integrante, um depósito com o respectivo número da unidade, à qual pertence de forma indissolúvel. Contribuinte nº 299.012.0106-1. Matrícula nº **104.032** do 4º CRI de São Paulo.

Obs. 1: Trata-se de imóvel de alto padrão, com 22 anos de construção, localizado em região nobre, extremamente valorizada, próximo à Av. Faria Lima e Juscelino Kubstichek.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 89.037,12 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 13.731.300,00 (Treze milhões setecentos e trinta e um mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.238.780,00 (Oito milhões duzentos e trinta e oito mil setecentos e oitenta reais)

### **LOTE 063**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008412-95.2014.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KENKORP INDÚSTRIA E COMERCIO DE CADEIRAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.790.268/0001-04

**CDA:** 80 3 14 003863-41 e outras

**Localização do lote:** Rua José Bonifácio nº 1889 – Bairro Conceição – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 182 Unidades de estação de musculação, modelo EMK 1500LR, confeccionada em aço carbono, pintura eletrostática a pó, estofamento de madeira e espuma revestida em curvin preto e coluna de pesos com 100kg em tijolinhos de ferro revestidos em PVC, avaliado em R\$ 5.600,00 cada unidade, totalizando R\$ 1.019.200,00;

**Obs.:** Bens novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**B)** 152 Unidades de estação de musculação, modelo EMK 1500LR, confeccionada em aço carbono, pintura eletrostática a pó, estofamentos de compensado e estíma revestido em curvin preto e coluna de pesos com 100kg, distribuídos em tijolinhos de ferro revestidos em PVC, avaliado em R\$ 5.600,00 cada unidade, totalizando R\$ 851.200,00.

**Obs.:** Bens novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 1.997.668,79 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.870.400,00 (Um milhão oitocentos e setenta mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 935.200,00 (Novecentos e trinta e cinco mil e duzentos reais)

### **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000105-06.2006.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AROMIL IND COM IMP E EXP DE EQUIPAMENTOS LTDA E FLAUZINA ALVES SEBASTIAO RODRIGUES

**CNPJ/CPF do executado:** 00.358.840/0001-20

**CDA:** 80 6 05 069285-24 e outras

**Localização do lote:** Rua dos Eucaliptos nº 4.097 - Chácara das Paineiras – Votuporanga/SP (item A) e Rua Orlando Van Erven Filho nº 1.789 - Cidade Nova – Votuporanga/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Uma parte ideal correspondente a 1/7 de 33,33% de uma casa residencial, de tijolos e telhas, contendo quatro cômodos e seu respectivo terreno medindo 20 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 123,30 metros do lado direito e 125,70 ditos do lado esquerdo, correspondentes a 2.490m<sup>2</sup>, constituído do lote 3, da quadra “V”, cadastro NO 11 12 12 36, situados na Rua dos Eucaliptos, 4.097, na Chácara das Paineiras, nesta cidade e comarca de Votuporanga, confrontando pela frente com a Rua dos Eucaliptos, do lado direito com o lote 2, do lado esquerdo com o lote 4 e nos fundos com o córrego Boa Vista, ou com Rafael Chaim; estando matriculada e registrada sob nº R.5-**18.188**, conforme certidão do RLeA local contida nos autos, a parte ideal avaliada em R\$ 8.200,00;

Obs. 1: Trata-se de um terreno e sobre este uma construção residencial a qual se encontra em estado de abandono.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** Uma parte ideal correspondente a 1/7 de uma pequena casa residencial, construída de tijolos e coberta com telhas francesas, contendo 03 cômodos e seu respectivo terreno designado lote 17, da quadra 12, cadastro SO 11 16 06 09, situados na Rua Orlando Van Erven Filho, nº 1.789, no loteamento Cidade Nova, nesta cidade e comarca de Votuporanga, cujo terreno tem as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a Rua Orlando Van Erven Filho, onde mede 7,65 metros, a começar da divisa do lote 16 e ainda com frente para a mesma rua e para a Rua Vinte e Dois, onde faz esquina em circular mede 12,42 metros e ainda com frente para a Rua Vinte e Dois mede 9,10 metros, até a divisa do lote 1, do lado direito mede 18,87 metros e confronta com o lote 1 e finalmente do outro lado mede 19,15 metros e confronta com o lote 16, perfazendo a área total de 287 m<sup>2</sup>; estando matriculada e registrada no nº R.1 e 3 - **41.271**, conforme certidão do RLeA local contida nos autos, a parte ideal avaliada em R\$ 10.000,00.

Obs. 1: Trata-se de um terreno e sobre este uma construção residencial a qual se encontra em péssimo estado de conservação.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 22.266,86 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 18.200,00 (Dezoito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.920,00 (Dez mil novecentos e vinte reais)

**LOTE 065**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042198-23.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BERYMOLDE INDÚSTRIA E COMERCIO EIRELI – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.968.719/0001-09

**CDA:** 80 3 14 001257-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Araguaia Vieira Ribeiro, nº 163, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

350 quilos da liga metálica de cobre e berílio a 2% comercializado em lingotes ou cilindros do estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 390,00.

**Valor do débito:** R\$ 131.042,11 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 136.500,00 (cento e trinta e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 68.250,00 (sessenta e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006111-93.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VIAÇÃO PIRACICABA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 45.044.351/0001-32

**Localização do lote:** Rua Antônio Frederico Ozanan nº 1877, Higienópolis - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ônibus rodoviário, Mercedes Benz Campione R, ano 2004, placa DJC 0396, diesel, 48 lugares, RENAVAL 00831293187.

**Valor do débito:** R\$ 107.930,08 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 067**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009034-74.2009.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SELMA PAVAN DE SOUSA PATROCINIO E BENEDITO APARECIDO DO PATROCINIO – ESPOLIO

**CNPJ/CPF do executado:** 023.654.228-10

**CDA:** 80 1 07 029671-40 e outra

**Localização do lote:** Rua Rua Afonso Celso nº 935 – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado na Rua Afonso Celso, lado ímpar, localizado no quarteirão formado pelas ruas Afonso Celso, Santo Giamusso, Augusto Keller e Vital Brasil; com área de 337,50 m<sup>2</sup>, medindo 12,50 metros de frente, por 27,00 metros da frente aos fundos com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº **32.902** do CRI local. Conforme Av.-2-M-32.902, sobre o imóvel matriculado foram construídos os prédios residenciais os quais receberam os nº 583 da Rua Santo Giamusso, e 935 da Rua Afonso Celso. De acordo com o setor de cadastro Físico da Prefeitura Municipal, as construções contam com 125,27 m<sup>2</sup>. O imóvel localiza-se na Rua Rua Afonso Celso, 935, esquina com a Rua Santo Giamusso, construído ao nível da rua, em via urbana com asfalto, iluminação pública e saneamento, em área periférica da cidade de Araçatuba, predominantemente residencial. Edificações tipo residencial, de padrão simples, construídas em alvenaria e cobertura em telhas de barro, em mau estado de conservação, apresentando inclusive algumas rachaduras importantes. O imóvel encontra-se gravado por hipoteca à Caixa Econômica Federal – CEF, conforme registro R-7-M-32.902 da matrícula do imóvel.

**Valor do débito:** R\$ 14.557,91 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 111.000,00 (Cento e onze mil reais)

**LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002401-64.2011.403.6111

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO ESMERALDA PARK CE E JOAO CARLOS LOPES PEDROSO

**CNPJ/CPF do executado:** 66.494.980/0001-34

**Localização do lote:** Rua Joaquim Alves Landin nº 175 - Vila Rancharia - Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo automotor GM/VECTRA GLS, gasolina, ano fab/mod 1996/1997, branco, placa AGO 3314, RENAVAM 00663628407, chassi nº 9BGJK19BVTB537290. Veículo com para-choque dianteiro danificado, pequeno amassado no para-lama dianteiro esquerdo, rodas de alumínio, pneus com desgaste de uso, estofamentos com rasgos e painel danificado, manual e sem ap. de som.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 27.403,05 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002972-79.2012.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IANELLI ARQUITETURA PROMOCIONAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.980.039/0001-68

**CDA:** 80 2 11 052154-10 e outras

**Localização do lote:** Rua Haroldo Piccina, nº 279, Jd. Aricanduva, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 230 montantes de alumínio de 2,20m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 50.600,00;

**B)** 136 montantes de alumínio de 4,20m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 57.120,00;

**C)** 252 montantes de alumínio de 3,20m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 80.640,00;

**D)** 172 montantes de alumínio de 2,70m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 46.440,00;

**E)** 60 montantes de alumínio de 2,00m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 12.000,00;

**F)** 212 montantes de alumínio de 1,00m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 21.200,00;

**G)** 06 montantes de alumínio de 0,50m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 300,00;

- H)** 480 montantes de alumínio de 0,175m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 8.400,00;
- D)** 330 montantes de alumínio de 0,05m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.650,00;
- J)** 250 montantes de alumínio 90° de 1,60m, avaliado o metro linear em R\$ 70,00, totalizando R\$ 28.000,00;
- K)** 60 montantes de alumínio de 0,70m, avaliado o metro linear em R\$ 70,00, totalizando R\$ 2.940,00;
- L)** 50 montantes de alumínio de 0,50m, avaliado o metro linear em R\$ 70,00, totalizando R\$ 1.750,00;
- M)** 60 montantes de alumínio de 0,175m, avaliado o metro linear em R\$ 70,00, totalizando R\$ 735,00;
- N)** 980 travessas de alumínio W500 de 1,00m, avaliado o metro linear em R\$ 120,00, totalizando R\$ 117.600,00;
- O)** 420 travessas de alumínio W500 de 0,70m, avaliado o metro linear em R\$ 120,00, totalizando R\$ 35.280,00;
- P)** 390 travessas de alumínio W500 de 0,50m, avaliado o metro linear em R\$ 120,00, totalizando R\$ 23.400,00;
- Q)** 90 travessas de alumínio W500 de 0,40m, avaliado o metro linear em R\$ 120,00, totalizando R\$ 4.320,00;
- R)** 34 travessas de alumínio W400 de 3,00m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 10.200,00;
- S)** 27 travessas de alumínio W400 de 2,00m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 5.400,00;
- T)** 18 travessas de alumínio W400 de 1,50m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 2.700,00;
- U)** 1450 travessas de alumínio W400 de 1,00m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 145.000,00;
- V)** 760 travessas de alumínio W400 de 0,70m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 53.200,00;
- W)** 650 travessas de alumínio W400 de 0,50m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 32.500,00;
- X)** 40 travessas de alumínio W400 de 0,31m, avaliado o metro linear em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.240,00;
- Y)** 275 travessas de alumínio WKL de 0,95m, avaliado o metro linear em R\$ 90,00, totalizando R\$ 23.512,50;

**Z)** 145 travessas de alumínio WKL de 0,70m, avaliado o metro linear em R\$ 90,00, totalizando R\$ 9.135,00;

**A1)** 1250 travessas de alumínio WKL de 0,50m, avaliado o metro linear em R\$ 90,00, totalizando R\$ 56.250,00;

**B1)** 490 painéis fachada de 6mm, medida 1,00 x 1,00m, avaliado o metro quadrado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 58.800,00;

**C1)** 160 painéis fachada de 6mm, medida 1,00 x 0,70m, avaliado o metro quadrado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 13.440,00;

**D1)** 180 painéis fachada de 6mm, medida 1,00 x 0,50m, avaliado o metro quadrado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 10.800,00;

**E1)** 160 painéis fachada de 6mm, medida 1,00 x 0,85m, avaliado o metro quadrado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 16.320,00;

**F1)** 120 painéis fachada de 6mm, medida 0,50 x 0,85m, avaliado o metro quadrado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 6.120,00;

**G1)** 160 painéis TS, medida 2,00 x 1,00m, avaliado o metro quadrado em R\$ 75,00, totalizando R\$ 24.000,00;

**H1)** 120 painéis TS, medida 2,07 x 0,70m, avaliado o metro quadrado em R\$ 75,00, totalizando R\$ 13.041,00;

**I1)** 245 painéis TS, medida 1,00 x 1,00m, avaliado o metro quadrado em R\$ 75,00, totalizando R\$ 18.375,00;

**J1)** 1.100 fixadores para painéis cromados, avaliada cada peça em R\$ 110,00, totalizando R\$ 121.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0028260-58.2014.403.6182 no TRF 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 1.167.938,56 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.113.408,50 (um milhão cento e treze mil quatrocentos e oito reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 556.704,25 (quinhentos e cinquenta e seis mil setecentos e quatro reais e vinte e cinco centavos)

## **LOTE 070**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005482-28.2005.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DAILTON FIDELIS - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 55.153.670/0001-30

**CDA:** 80 6 05 000114-08 e outras

**Localização do lote:** Rua Primavera nº 216 – Vila Líder – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um imóvel, pertencente ao executado Dailton Fidelis, com benfeitorias, composto pelo lote 14, da quadra “A”, do prolongamento da Vila Líder, desta cidade de Presidente Prudente, com as seguintes divisas e dimensões: pela frente mede 10 metros e divide com a rua Primavera; pelo lado direito, de quem dessa via pública olha para o imóvel, mede 20,35m<sup>2</sup> e divide com o lote 13; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 20,60 m<sup>2</sup> e divide com o lote 15 e, pelo fundos, mede 10 metros e divide com o lote 5, com cadastrado municipal sob nº 02367200. Benfeitorias existentes no imóvel: Av. 2-10.340: construção de um prédio residencial de alvenaria, coberto com telhas, com 60m<sup>2</sup>, no exercício de 1976; Av.3/10.340: e novembro de 1998, uma construção em ampliação ao prédio averbado sob nº 2, uma área de 96,90m<sup>2</sup>, em alvenaria, que recebeu o nº 216 fundos, antigo nº 216 da rua Primavera, e Av.4/10.340: construção de um prédio comercial de alvenaria, com 34,80m<sup>2</sup> de construção, no exercício de 1997, que recebeu o nº 216, da Rua Primavera, da cidade de Presidente Prudente. Matrícula nº **10.340** do 2º CRIPP.

Obs. 1: Conforme registro nº 6/10.340 da matrícula imobiliária, datada de 9 de dezembro de 1998, foi constituída uma hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 30.270,94 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

## **LOTE 071**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001647-23.2015.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLASVACUUN INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.470.659/0001-62

**Localização do lote:** Av. Mário Sartor nº 350 - Parque Industrial - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 molde composto por parte externa, parte interna superior, parte interna inferior, tampas de fechamento internas e externas, utilizado na fabricação de capotas em fibra de vidro para ambulâncias, compatíveis com veículos tipo VW/Saveiro fabricados a partir de 2010.

**Valor do débito:** R\$ 45.248,17 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

## **LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000376-23.2016.403.6109

**Vara:** 1ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X HPS SISTEMAS HIDRAULICOS E PNEUMATICOS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, EMERSON LUIS SCHLICHTING e ELISABETE OLIVEIRA SCHLICHTING

**Localização do lote:** Rua Pistóia nº 173 – Verde – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo ND 325, F6 BKX 529, data fabricação 12/2011, com barramento de 300mm x 2500mm, aproximadamente, avaliado em R\$ 30.000,00;

**B)** 01 ponte rolante, marca Vastec, com capacidade para 6,0 toneladas de carga, equipamento em uso, avaliado em R\$ 80.000,00;

**C)** 01 ponte rolante, marca Vastec, com capacidade para 12,0 toneladas de carga, equipamento em uso, avaliado em R\$ 100.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

## **LOTE 073**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0016253-78.2007.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DRUTEC INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA, JOSE DAMASIO DE SOUZA SANTOS e REINIVALDO DOMINGOS MATOS

**CNPJ/CPF do executado:** 61.939.153/0001-93

**CDA:** 80 2 06 072888-15 e outras

**Localização do lote:** Rua Almirante Luis Penido Burnier, nº 140, Casa 34 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel marca GM, modelo Corsa Super, cor verde, ano de fabricação/modelo 1997/1997, capacidade 5L/1000cc, placa CJB 0981, RENAVAM 00677336039, chassi 9BGSD68ZVVC755167.

**Obs.:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 11/01/2018.

**Valor do débito:** R\$ 407.821,32 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 11.132,00 (Onze mil cento e trinta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.566,00 (Cinco mil quinhentos e sessenta e seis reais)

**LOTE 074**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001836-69.2003.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INBRACEL INDÚSTRIA BRASILEIRA DE CENTRIFUGAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.971.248/0001-08

**CDA:** 80 6 03 010906-00

**Localização do lote:** Av. Perimetral S/N - Galpão 1 - Jardim São Paulo - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

8.700 kg de tubo de aço inoxidável AISI 304, com 153x3.250mm, sem costura de fabricação da executada, avaliado em R\$ 29,65 o kg.

**Obs. Conforme decisão judicial a arrematação deverá ser à vista.**

**Valor do débito:** R\$ 209.945,28 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 257.955,00 (Duzentos e cinquenta e sete mil novecentos e cinquenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 128.977,50 (Cento e vinte oito mil novecentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 075**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0013813-68.2014.403.6181

**Vara:** 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PUBLICA X DIEGO DA SILVA BULHOES, BRUNO DE OLIVEIRA GONÇALVES, JOSE GILSON DA SILVA JUNIOR e EDER JOFRE COSTA

**Localização do lote:** Av. Santa Marina nº 208 – Água Branca - São Paulo/SP (Depósito da Polícia Federal)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca GM, modelo Corsa Super, ano 1996, cor vermelha, placas CFW-5986 de São Paulo/SP, RENAVAL 658901443, rodas de ferro, pneus meia vida, para-choque dianteiro lado do passageiro quebrado bem como o farol, sem para-lama traseiro do lado do motorista, capô com pequeno amassado, sem o friso do para-lama do lado dianteiro do passageiro, retrovisor do lado do passageiro quebrado, bancos de tecido, fiação pendurada, contendo no interior uma caixa de som, pintura com arranhões.

**Obs.:** A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame do motor e da parte elétrica.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 076**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000818-26.2016.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MITAL INDUSTRIA METALURGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.806.622/0001-57

**CDA:** 80 3 15 003497-66 e outras

**Localização do lote:** Av. Dep. Fed. Antonio Silva Cunha Bueno (item A) e Rua Pref. Cel. Virgilio José Ferreira (item B) – Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 imóvel situado na cidade de Salto Grande, desta Comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande, de frente para a Av. Dep. Fed. Antonio Silva Cunha Bueno, esquina com a Avenida Comercial, com área de 2.382,63m<sup>2</sup>, de propriedade da executada, com medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula, de nº **33.667** do Cartório de Registro Imóveis de Ourinhos/SP, contendo edificações de alvenaria que integram um complexo industrial, atualmente desativado. Benfeitorias: um galpão industrial fechado com cerca de 320m<sup>2</sup>, havendo nos fundos deste um galpão parcialmente aberto com cerca de 240m<sup>2</sup> e nos fundos, destes últimos, outro galpão industrial com cerca de 320m<sup>2</sup>, totalizando estas três edificações industriais aproximadamente

820m<sup>2</sup>; com muretas e pilares de alvenaria, telas metálicas. Medidas aproximadas. Imóvel aparentemente em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 890.400,00;

Obs. 1: A Prefeitura Municipal de Salto Grande doou à Mital – Indústria Metalúrgica Ltda que foi feita de acordo com o art. 2º da Lei 790 de 31/1/96. Se não cumprir o objetivo da doação, sem que caiba à municipalidade qualquer obrigação de reembolso ou indenização à empresa, procedendo-se de imediata a reintegração da posse (R.1).

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal do Brasil em Marília/SP (R.2).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

**B)** Área localizada na Rua Pref. Cel. Virgílio José Ferreira, com a área de 782,63m<sup>2</sup>, localizada no loteamento Vila Salto Grande, situado no Município de Salto Grande, Comarca de Ourinhos-SP, medindo 11,00m de frente para a citada via pública; daí segue em direção à Rua Victorio Bargerri com a qual faz esquina, numa curva de 9,00m de raio e 14,14m de distância; do lado esquerdo de quem da Rua Pref. Cel. Virgílio José Ferreira olha o imóvel, mede 31,00m e confronta a Rua Victorio Bargerri; do lado direito mede 40,00m e confronta com o imóvel pertencente à empresa Calia & Cerfoglia Serviços Gerais S/C Ltda. e, aos fundos, mede 20,00m e confronta-se com a área de propriedade da Prefeitura Municipal de Salto Grande. Matriculado sob nº **39.911** no Cartório de Registro Imóveis de Ourinhos/SP, contendo um barracão de alvenaria, coberto, com a frente aberta e muro de alvenaria, aparentemente em regular estado. Inscrição cadastral: 01 02 043 0002 001 – BCI nº 2494-00. Avaliado em R\$ 204.750,00.

Obs. 1: No R.3 a proprietária Prefeitura Municipal de Salto Grande transmitiu por doação feita o imóvel matriculado à Mital Indústria Metalúrgica Ltda.

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal do Brasil em Marília/SP (R.4).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.172.080,26 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.095.150,00 (Um milhão noventa e cinco mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 657.090,00 (Seiscentos e cinquenta e sete mil e noventa reais)

## **LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036846-26.2010.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA COMERCIO DE PAPEL AURIPEL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.287.629/0001-40

**CDA:** 80 6 10 012810-68 e outras

**Localização do lote:** Rua Catumbi, 724, Belenzinho, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

4.200 caixas de papelão para mudança, material simples, uma onda, medida: 750mm x 750mm x 500mm, pertencentes do estoque rotativo da empresa, avaliado R\$ 17,50 cada.

**Valor do débito:** R\$ 86.319,62 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 73.500,00 (Setenta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.750,00 (Trinta seis mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0005913-41.2014.403.6114

**Vara:** 3ª Vara de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X NSC REPRODUÇÕES GRAFICAS LTDA EPP, JOSÉ EUCLIDES COELHO e NADIA DOS SANTOS COELHO.

**Localização do lote:** Rua Uberaba nº 137 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo, PAS/Microonibus / c. fechada, placa CNG9775, M. Benz 310D Sprinter F, diesel, ano Fab/Mod 1998/1998, branca, RENAVAM 00715076744, sem funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.767,00 (Vinte e cinco mil setecentos e sessenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.883,50 (Doze mil oitocentos e oitenta e três reais e cinquenta centavos)

**LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001013-53.2012.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X WANDERLEY DAMETO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 73.083.958/0001-67

**Localização do lote:** Av. Industrial nº 602 – Parque Industrial I – Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 477 Caixas de amaciante marca Carolina, aromas variados, com cada caixa contendo seis frascos de 2 litros; avaliada cada caixa em R\$ 22,02, totalizando R\$ 10.503,54;

**B)** 504 Caixas de desinfetante marca Maranata, aromas variados, com cada caixa contendo seis frascos de 2 litros; avaliada cada caixa em R\$ 23,10, totalizando R\$ 11.642,40;

**C)** 145 Caixas de limpador Multiuso marca Maranata, com cada caixa contendo doze frascos de 500 ml; avaliada cada caixa em R\$ 30,00, totalizando R\$ 4.350,00;

**D)** 192 Caixas de Água sanitária marca Maranata, com cada caixa contendo seis frascos de 2 litros; avaliada cada caixa em R\$ 18,00, totalizando R\$ 3.456,00;

**Valor do débito:** R\$ 109.702,67 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 29.951,94 (Vinte e nove mil novecentos e cinquenta e um reais e noventa e quatro centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.975,97 (Quatorze mil novecentos e setenta e cinco reais e noventa e sete centavos)

## **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018080-66.2003.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GRAFF INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE RESÍDUOS PLÁSTICOS LTDA, ROBERTO CARLOS FERREIRA e ANTONIO CARLOS FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.233.797/0001-61

**CDA:** 80 6 02 071313-49

**Localização do lote:** Rua Marechal Barbacena, nº 926, Tatuapé, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A metade (1/2) ideal do imóvel matrícula nº **128.013** do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo – Vaga de garagem do tipo “A”, para guarda de autos de pequeno porte, localizado no subsolo do “Edifício L’ Impressioniste”, situado na Rua Marechal Barbacena, nº 926, Tatuapé, São Paulo/SP, com área total de 33,331m², C. Contribuinte nº 054.140.0268-1, avaliada em R\$ 30.000,00;

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**B)** A metade (1/2) ideal do imóvel matrícula nº **128.021** do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo – Vaga de garagem do tipo “B”, para guarda de autos de médio porte, localizado no subsolo do “Edifício L’ Impressioniste”, situado na Rua Marechal Barbacena, nº 926, Tatuapé, São Paulo/SP, com área total de 36,070m², C. Contribuinte nº 054.140.0269-1, avaliada em R\$ 33.000,00.

Obs.: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.866.521,59 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 63.000,00 (sessenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.800,00 (trinta e sete mil e oitocentos reais)

## **LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009363-75.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949/0001-21

**CDA:** 80 4 12 053238-05

**Localização do lote:** Rod. SP 135 s/nº, Dois Córregos - Piracicaba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Plaina Limadora, marca Fair, modelo Curso 400mm, motor de 2,0cv, 220v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 3.800,00;

**B)** 01 Furadeira Radial, marca Rocco, bandeira de 2000mm, com capacidade para até 04", usada, funcionando, em estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 49.000,00;

**C)** 01 Furadeira de coluna, marca Kone, modelo K-40, com motor elétrico de 1,5cv, 220v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 6.000,00;

**D)** 01 Calandra de chapa, marca Frac-Sint, capacidade de 1/8" x 1200mm, eixo tubular, maciço, motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 4.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 109.321,03 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 63.300,00 (Sessenta e três mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.650,00 (Trinta e um mil seiscentos e cinquenta reais)

**LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003807-45.2005.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DORIVAL LOPES

**CNPJ/CPF do executado:** 44.350.650/0001-32

**CDA:** 80 2 05 003463-11 e outras

**Localização do lote:** Rua Cristiano Olsen, Lote 07, Quadra 17, Jd. Sumaré – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno sob nº 07, da quadra nº 17, situado na Rua Cristiano Olsen, lado ímpar, no Bairro Jd. Sumaré, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 12,50m de frente, igual metragem nos fundos, por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 375,00m<sup>2</sup>; confrontando-se pela frente com a referida Rua Cristiano Olsen; por outro lado com a Rua Minas Gerais, com a qual faz esquina; por outro lado com o lote nº 06; e, nos fundos com o lote nº 10, todos da mesma quadra, e encontra-se cadastrado na PM local sob nº SE-11-06-15-07-00, assim descrito na matrícula nº **11.995** do CRI de Araçatuba-SP.

**Valor do débito:** R\$ 24.300,04 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 187.500,00 (Cento e oitenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.500,00 (Cento e doze mil e quinhentos reais)

**LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002625-60.2015.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA DESENVOLV URBANO HABITACIONAL DE MARÍLIA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.525.632/0001-00

**Localização do lote:** Av. das Esmeraldas nº 5, Centro – Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, cor vermelha, a gasolina, ano/modelo 2003, placas DGR 5296 de Marília, RENAVAM 810913917, chassi 9C6KE037030005164, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.900,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**B)** 01 Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, cor vermelha, a gasolina, ano/modelo 2003, placas DGR 5297 de Marília, RENAVAM 810913160, chassi 9C6KE037030005782, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.900,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**C)** 01 Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, cor vermelha, a gasolina, ano/modelo 2006, placas DTI 0141 de Marília, RENAVAM 893144967, chassi 9C6KE093060005099, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.600,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**D)** 01 Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, cor vermelha, a gasolina, ano/modelo 2003/2004, placas DGR 5702 de Marília, RENAVAM 818585838, chassi 9C6KE037040017435, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.200,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**E)** 01 Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, cor vermelha, a gasolina, ano/modelo 2003/2004, placas DGR 5703 de Marília, RENAVAM 818581255, chassi 9C6KE037040017444, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.200,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**F)** 01 Motocicleta Honda/NX 350 Sahara, cor vermelha (no documento consta cor roxa), a gasolina, ano/modelo 1997, placas CJK 7641 de Marília, RENAVAM 681402415, chassi 9C2ND050VVR006663, em regular estado de conservação e em funcionamento. Possui alguns pontos descascados na pintura, avaliada em R\$ 5.500,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**G)** 01 Veículo VW/Gol Special, cor branca, a gasolina, ano/modelo 1999/2000, placas CTQ 7404 de Marília-SP, RENAVAM 725951630, chassi 9BWZZZ377YP035715, em regular estado de conservação e em funcionamento. Há um pequeno amassado na parte da frente próximo ao capô, do lado do motorista, avaliado em R\$ 8.500,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

**H)** 01 Reb/A.T Botucatu Danusa – carretinha – na cor cinza, ano/modelo 2001, placas DMQ 0524, RENAVAM 858690365, chassi 9A9CS25511BBP7327, em mau estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**I)** 01 Motocicleta Yamaha/RD 135, cor preta, a gasolina, ano/modelo 1998, placas CJK 8483, RENAVAM 696936062, chassi 9C62MW000W0059778, em mau estado de conservação e em funcionamento. O banco está todo rasgado, avaliada em R\$ 2.000,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 351.367,16 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 32.600,00 (Trinta e dois mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.300,00 (Dezesseis mil e trezentos reais)

#### **LOTE 084**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006149-17.2013.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IBAMA X JURANDIR MULLER DE ALMEIDA

**Localização do lote:** Rua Lucio Cardim, nº 96/104, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 1.500 peças distancial 7253, avaliada cada em R\$ 18,60, totalizando R\$ 27.900,00;

**B)** 800 peças distancial 8545, avaliada cada em R\$ 17,67, totalizando R\$ 14.136,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 42.036,00 (quarenta e dois mil e trinta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.018,00 (vinte e um mil e dezoito reais)

#### **LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006542-21.2014.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X PAULO CESAR MAGÃO

**Localização do lote:** Rua Padre João Salgari nº 104 – Maristela – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo automotor, marca/modelo Volkswagen/Quantum GLS, placa BZN 3448, ano de fabricação/modelo 1988/1988, a gasolina, cinco portas, cor vermelha (vinho), em regular estado de conservação e sem funcionamento há um ano. Aparentemente o problema é só a bateria, mas o Sr. Paulo não soube precisar o problema, pois o motor estava bom quando o veículo parou de funcionar.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

**LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002887-13.2016.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X M D BUFFET LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.282.489/0001-02

**Localização do lote:** Avenida Espanha, Jardim Riviera, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lote de terreno sob o número 12, da Quadra “C”, situado no Loteamento denominado Jardim Riviera, primeiro Subdistrito e primeira Circunscrição, Município e Comarca de Botucatu, com frente para a Avenida Espanha, medindo 14 metros de frente por 24 metros da frente ao fundo de ambos os lados, e 14,15m na linha dos fundos, dividindo de um lado com o lote 11, de outro com o lote 13, e nos fundos com o lote 10, imóvel esse melhor descrito na matrícula nº **7.881** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu, avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) 01 lote de terreno sob o número 13, da quadra “C”, situado no Loteamento denominado Jardim Riviera, primeiro Subdistrito e primeira circunscrição, Município e Comarca de Botucatu, com frente para a Avenida Espanha, medindo 14m de frente por 24 m da frente ao fundo de ambos os lados, de 14,15m na linha dos fundos, dividindo de um lado com o lote 12 de outro com o lote 14, e nos fundos com o lote 10 e 16, imóvel esse melhor descrito na matrícula número **7.882** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu, avaliado em R\$ 65.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 78.181,47 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais)

**LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000824-83.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MAFRANFER FERRO E AÇO LTDA EPP, EDUARDO DE ALMEIDA BARROS FERNANDES E RENATO DE ALMEIDA BARROS FERNANDES

**CNPJ/CPF do executado:** 96.617.451/0001-41

**Localização do lote:** Av. 21 de março nº 200 – Distrito Industrial – Iperó/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 Máquinas de fabricação própria (marca Mafrom), confeccionado em aço 340, manual para a confecção – pingadeiro de massa de biscoitos de polvilho com capacidade de 100kg/hora, avaliado cada uma em R\$ 14.200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.400,00 (Vinte e oito mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.200,00 (Quatorze mil e duzentos reais)

**LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0068726-02.2011.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X CONFECÇÕES CROCODILUS LTDA

**Localização do lote:** Rua Oriente nº 80, Brás – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

120 Blusas femininas, tamanhos P.M.G., em malha, modelos e cores diversos, fabricação própria, novas, em perfeito estado, avaliada em R\$ 15,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 900,00 (Novecentos reais)

**LOTE 089**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000515-28.2005.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INBRACEL INDÚSTRIA BRASILEIRA DE CENTRIFUGAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.971.248/0001-08

**CDA:** 80 2 05 035839-93 e outras

**Localização do lote:** Av. Perimetral S/N - Galpão 1 - Jardim São Paulo - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 2.600kg (20 peças) de tubo de aço inoxidável AISI 304, medindo 139x100x2.000mm; avaliado em R\$29,65, totalizando R\$77.090,00.

B) 7.860kg (20 peças) de tubo de aço de inoxidável AISI 304, medindo 180x105x2900mm; avaliado em R\$29,65, totalizando R\$233.049,00.

C) 2.020 kg (10 peças) de tubo de aço inoxidável AISI 304, medindo 190x120x2.000mm; avaliado em R\$29,65, totalizando R\$59.893,00

**Valor do débito:** R\$ 542.640,52 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 370.032,00 (Trezentos e setenta mil e trinta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 185.016,00 (Cento e oitenta e cinco mil e dezesseis reais)

## **LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026562-97.2015.403.6144

**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SFAY EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.001.031/0001-70

**CDA:** 80 6 98 014246-67

**Localização do lote:** Rua Atenas nº 10 - Jd. Califórnia – Barueri/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico marca Nardini, TDN 300 E, 1,5m de barramento temperado com acessos normais e placa universal de 3 castanhas de 10”, avaliado em R\$ 8.500,00;

B) 01 torno mecânico marca Nardini, DT 650 E, 2,5m de barramento temperado, avaliado em R\$ 15.000,00;

C) 02 tornos mecânicos marca Nardini, DT 350 E, 1,00m de barramento, avaliados cada em R\$ 10.000,00, totalizando em R\$ 20.000,00;

D) 01 furadeira marca Fundoya, mod. S40, avaliada em R\$ 6.695,00;

E) 01 furadeira marca Kone, K45, avaliada em R\$8.500,00;

F) 01 torno mecânico Niles USA, 6m, com 2,2m de diâmetro torneável, avaliado em R\$ 43.251,60

G) 01 furadeira marca Helmo, 5/8”, modelo FB 16, avaliada em R\$ 11.382,00.

Obs. Conforme certidão do Oficial de Justiça todos os bens se encontram em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 408.294,06 em 11/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 113.328,60 (Cento e treze mil trezentos e vinte e oito reais e sessenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 56.664,30 (Cinquenta e seis mil seiscentos e sessenta e quatro reais e trinta centavos)

## **LOTE 091**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000695-33.2013.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OURINHOS PALACE HOTEL LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.411.922/0001-58

**Localização do lote:** Rua Nove de Julho nº 145 – Ourinhos/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio comercial de alvenaria, coberta com telhas de barro, à Rua Nove de Julho nº 145 e seu respectivo terreno constituído de duas áreas anexas, cujo total mede 22,20m de frente para a Rua Nove de Julho, de outro lado, dividindo com Miguel Cury mede 32,15m e do outro lado, dividindo com a Rua Rio de Janeiro mede 33,25, e nos fundos, dividindo com Domingos Garcia mede 21,65m, totalizando área total de 716,71m<sup>2</sup>, conforme matrícula nº **3.063** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos, conforme cópia anexa.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 256.781,26 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

## **LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0028174-24.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FREZADORA TECNICA BANDEIRANTE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.598.487/0001-03

**Localização do lote:** Rua Saara nº 95, Cidade Líder – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 fresadora universal, marca Cincinnati, FU SABIN ST Germain & Associates Machine Tools Industrial Equipment New York, U.S.A., 2J2U1S-49, nº 2M1, cor verde, 220 volts, 750 RPM, motor de 5HP, em bom estado de conservação, funcionando.

**Valor do débito:** R\$ 73.399,12 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004529-43.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILIBOR INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTIGOS TECNICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.366.111/0001-29

**CDA:** 80 6 14 102695-28 e outras

**Localização do lote:** Estrada Martin Afonso de Souza nº 440 - Vila Balneária – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O prédio sob o nº 500, localizado na Rua do Império (atual nº 440 da Estrada Martin Afonso de Souza) e seu respectivo terreno, situado no km 28 da via Anchieta, na vila Balneária, correspondente a uma parte da Gleba 06, medindo 20,30m de frente para a referida rua, 59,20m no lado direito, 67,00m do lado esquerdo, tendo nos fundos 25,00m, confrontando em ambos os lados com as outras partes da gleba 6, de propriedade de Benedito Bernardino Beber e outros, encerrando a área de 1.157,90m<sup>2</sup>, matrícula **2.322** do 2º CRI de São Bernardo do Campo.

**Obs. 1:** Conforme R-13, consta hipoteca em favor do Banco de Investimento.

**Obs. 2:** Conforme Av. 16, consta indisponibilidade dos bens da executada.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 199.672,24 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**LOTE 094**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000623-78.2015.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X WANDERLEY DAMETO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 73.083.958/0001-67

**Localização do lote:** Av. Industrial nº 602, Pq. Industrial I - Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Compressor, Chiaperini, CJ20+ APV 200L, pressão máxima 12kgf/cm<sup>2</sup>, motor de 05cv/02polos, avaliado em R\$ 1.980,00;

**B)** 01 Envasadora, utilizada para acondicionar amaciante, aparentemente de aço inox, com 11 bicos, 220 volts, em bom estado de conservação e em funcionamento, fabricante Fedan Máquinas e Equipamentos, avaliada em R\$ 3.420,00;

**C)** 01 Envasadora, utilizada para acondicionar desinfetante, aço inox, com 9 bicos, 220 volts, fabricante Fedan Máquinas e Equipamentos, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.420,00;

**D)** 01 Tanque circular acoplado por suporte a um outro tanque, com motorreductor agitador, sem marca aparente, feito sob encomenda, constituído por aço inox, aparenta inox do tipo Aisi 304, com capacidade, segundo o executado, para 2.000 litros, que está conectado à envasadora de 11 bicos, avaliado em R\$ 12.600,00;

**E)** 01 Tanque cilíndrico, acoplado a um suporte, sem marca aparente, feito sob encomenda, com motorreductor agitador, em aço inox, aparenta o inox tipo Aisi 304, com capacidade para 2.000 litros, segundo o executado, que está conectado à envasadora de 9 bicos, avaliado em R\$ 12.600,00.

**Valor do débito:** R\$ 48.689,89 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 34.020,00 (Trinta e quatro mil e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.010,00 (Dezessete mil e dez reais)

**LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017806-48.2016.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MUNDO DAS CALÇAS EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 07.133.779/0001-62

**CDA:** 80 6 15 082449-14 e outras

**Localização do lote:** Rua Sousa Caldas, nº 277, Brás, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 300 peças de macacão jeans, modelo feminino, tecido 98% algodão, 2% elastano, tamanhos P, M e G, avaliada cada uma em R\$ 80,00, totalizando R\$ 24.000,00;

**B)** 500 bermudas jeans, modelo masculino, tecido 100% algodão, tamanhos 36 a 46, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 25.000,00;

**C)** 135 calças jeans, tecido 100% algodão, modelo masculino, tamanhos 36 a 46, avaliada cada uma em R\$ 60,00, totalizando R\$ 8.100,00.

**Obs.:** Bens novos, pertencentes ao estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 65.897,29 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 57.100,00 (cinquenta e sete mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 28.550,00 (vinte e oito mil quinhentos e cinquenta reais)

## **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001042-51.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRAC-SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949/0001-21

**Localização do lote:** Rod. SP 135, s/nº, km 20, Dois Córregos - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Torno convencional Piracicaba, barramento de 2500mm, motor de 7,5cv, 220v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliado em R\$ 18.000,00;

**B)** 01 Torno convencional, marca Nardini, modelo IN 500, barramento de 2500mm, motor de 15cv, 220v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 20.000,00;

**C)** 01 Calandra de chapa, marca Frac-Sint, capacidade de 1/8" x 1200mm, eixo tubular, maciço, motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 4.500,00;

**D)** 01 Prensa excêntrica, marca MSL, capacidade para 25ton, motor de 3,00cv, 220v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 6.500,00;

**E)** 01 Máquina de corte, marca Franho, modelo C-6, capacidade para 5,00mm, motor de 2,00cv, 220v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 5.000,00.

**Obs.:** Segundo informação prestada pelo depositário, referidos bens já foram penhorados em outros processos, não havendo, na empresa, bens livres.

**Valor do débito:** R\$ 88.710,25 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

## **LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000641-58.2012.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X GILBERTO BONFIETTI E CIA LTDA – ME

**Localização do lote:** Rua Belmonte nº 625 – Araçatuba/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio sob nº 625, situado à Rua Belmonte, sito no perímetro urbano desta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, construído de tijolos e coberto om telhas, esquina com a Rua Vereador Aldo Campos, e seu respectivo terreno, com área de 147,00 m², constituído de parte dos lotes nº 3 e 4 da quadra nº 23, da Vila Novo Paraíso, medindo 9,80 metros de frente, igual metragem no fundo e 15,00 metros da frente ao fundo de cada lado; confrontando pela frente coma rua Belmonte; no lado direito de quem olha da rua para o terreno, confronta com a Rua Vereador Aldo Campos, no lado esquerdo e no fundo confronta om parte dos lotes 3 e 4, objeto da matrícula nº **19.170** do CRI de Araçatuba/SP. Segundo informações do setor de cadastro Físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba/SP, a edificação possui 183,57m².

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

## **LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000510-42.2010.403.6111

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GUEDES PUBLICIDADE LTDA-ME E MARCOS ROBERTO GUEDES SOUZA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.233.956/0001-69

**CDA:** 80 2 09 012547-60 e outras

**Localização do lote:** Rua São Jose nº 121 - Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal equivalente a 16,66% pertencente ao co-executado Marcos Rogerio Guedes de Souza, de um terreno urbano e sua benfeitoria abaixo descrita, constituído do lote 14, da quadra 39, do prolongamento da Vila Abarca, nesta cidade de Tupã, com área total de 260,19m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **24.688** do CRI de Tupã, contendo um prédio residencial de dois pavimentos, com área total de construção de 197,62, sendo a parte inferior de 105,31m<sup>2</sup> e a superior, 92,31m<sup>2</sup>, sob número 121 da Rua São José, contendo 4 quartos, sendo uma suíte e um banheiro social, sala, cozinha, copa e garagem e, ainda, uma edícula, contendo banheiro, quarto, salinha e pequena cozinha, conforme demais descrições contidas na mencionada matrícula.

Obs. 1: O imóvel encontra-se em bom estado, apresentando algumas rachaduras que estão cobertas, parcialmente, pela pintura, não havendo outras benfeitorias além daquelas. No local reside um senhor, a título de locação.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 152.539,24 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 66.640,00 (Sessenta e seis mil seiscentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.984,00 (Trinta e nove mil novecentos e oitenta e quatro reais)

## **LOTE 099**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0016839-71.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLAUTONY INDÚSTRIA E COMERCIO LIMITADA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 43.072.487/0001-20

**Localização do lote:** Rua Aimorés, nº 63, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 230 vestidos, estampas digitais, tamanhos P, M e G, modelos variados, em tecido crepe chiffon, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada peça em R\$ 220,00, totalizando R\$ 50.600,00;

**B)** 120 shorts femininos, estampas digitais variadas, tamanhos P, M e G, em crepe chiffon, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada um em R\$ 135,00, totalizando R\$ 16.200,00;

**C)** 240 calças femininas, em estampas digitais variadas, tamanhos P, M e G, em tecido crepe chiffon, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 190,00, totalizando R\$ 45.600,00;

**D)** 1.000 metros de tecido crepe chiffon, com estampas digitais variadas, usado na fabricação de peças de vestuário, novo, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado o metro em R\$ 55,00, totalizando R\$ 55.000,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0030807-37.2015.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 169.458,65 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 167.400,00 (cento e sessenta e sete mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 83.700,00 (oitenta e três mil e setecentos reais)

## **LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008832-38.2016.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RICARDO MARQUES e RICARDO MARQUES ALIMENTOS - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.407.759/0001-81

**CDA:** 80 6 16 039278-02 e outras

**Localização do lote:** Rua Neófito Nascimento nº 11 - Vila Rosa – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo I/Chery, Face 1.3, chassi LVVDB12B5BD011853, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor preta, placa EVF 8240, gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs. Embargos à Execução nº 0001730-28.2017.403.6112, pendentes de julgamento.

Obs. Conforme extrato do DENATRAN, de 12/01/2018, constam restrições judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 244.023,77 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

### **LOTE 101**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002429-98.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL TELES LTDA e MARCOS TELLES DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.367.707/0001-10

**CDA:** 80 4 05 046934-01

**Localização do lote:** Rua Padre Chirinea nº 391 – Centro - Itatinga/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat Uno Mille Fire, ano 2001, modelo 2002, cor cinza, placa CRZ-9192, RENAVAL 00773307109, com avarias nas laterais, em mau estado de conservação, em funcionamento.

Obs.: Em consulta realizada no site do DENATRAN em 06/12/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 34.107,03 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

### **LOTE 102**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0507161-73.1994.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA NACIONAL X INDALO IND. E COM. DE CONEXÕES LTDA

**Localização do lote:** Rua Concórdia do Mucuri nº 78 - São Miguel Paulista - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

140 cruzetas de super alta pressão, de 2.000 libras, em aço, com rosca de 1/2 polegada, sendo que todos estes bens são novos e fazem parte do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 275,00 cada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 38.500,00 (Trinta e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.250,00 (Dezenove mil duzentos e cinquenta reais)

### **LOTE 103**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001883-04.2007.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INMETRO X WEST COUNTRY INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA

**Localização do lote:** Rua Bento Carlos nº 838 – Centro - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

40 camisas confeccionadas em algodão, marca “West Country”, nas cores branca, amarelo-ouro, azul marinho e vinho, tamanhos P, M e G, novas, avaliada em R\$ 110,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.400,00 (Quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais)

### **LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000088-49.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X JOSE REGINALDO ERENO & CIA LTDA (AUTO POSTO IBIRAREMA LTDA), JOSE REGINALDO ERENO e REGINA DALA DEA ERENO

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares km 406 – Ibirarema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de 2.709,61m<sup>2</sup> de terras imóvel com área de 15.019,50m<sup>2</sup>, situado do km 406 da Rodovia Raposo Tavares, lado direito no sentindo Ibirarema-São Paulo, no perímetro urbano de Ibirarema, dentro das divisas e confrontações descritas na matrícula nº **8.427** do Cartório de Registro de Imóveis de Palmital/SP, de propriedade de José Reginaldo Ereno e sua esposa Regina Dala Dea Ereno, cadastrado sob nºs. 000025101e 000092510 na Prefeitura Municipal de Ibirarema.

Obs. 1: Av. 12 - Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 92.520-0 (Q.128).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais, com notícia de dação em pagamento e adjudicação.

**Valor de avaliação:** R\$ 176.150,00 (Cento e setenta e seis mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.690,00 (Cento e cinco mil seiscentos e noventa reais)

## **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000693-92.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** ANATEL X VELOZ INTERNET LTDA – ME

**Localização do lote:** Av. Altino Arantes nº 131, sala 143-B – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 roteador marca Mikrotik modelo Router Board 1100, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

**B)** 01 roteador marca Mikrotik modelo Cloud Core Router CCR 1036, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;

**C)** 01 switch marca Cisco Systems, modelo Catalyst 3750 Series, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.300,00;

**D)** 01 servidor marca Dell modelo Power Edge 860, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.400,00;

**E)** 01 estante metálica com três prateleiras, com cerca de 1,80m de altura por 1,00 de largura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 450,00;

**F)** 01 mesa de madeira, com estrutura metálica, com tampo marrom, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 190,00;

**G)** 02 cadeiras com estofamento vermelho, encosto alto e apoio para braços, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 180,00 cada, totalizando R\$ 360,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0032482-50.2006.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RVS – INSTALAÇÕES ELETRICAS E HIDRAULICAS LTDA, JOSE CARLOS DA SILVA E VERONICE DE CAMPOS SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.470.737/0001-01

**CDA:** 80 2 06 019878-51

**Localização do lote:** Rua Rosa Nascimento Lima, 257, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte Ideal correspondente a 1/10 de um terreno situado à Rua Rosa Nascimento Lima, constante do lote 6 da quadra I, da Vila Rubi, no Bairro Rio Bonito, 32º subdistrito Capela do Socorro, medindo 8m de frente, 25m da frente aos fundos, de quem da Rua Rosa Nascimento Lima olha para o terreno, em ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 8m, perfazendo a área total de 200m², confrontando de ambos os lados com a Imobiliária Loty S/A, e nos fundos com terrenos de Auto Estrada S/A, situado ao lado direito de quem da Rua Rosa Nascimento Lima, segue para a Rua 7, distando 39,20m da divisa com terrenos da Auto Estrada S/A. Contribuinte: 163.247.0047-9, Matrícula nº **5.115** do 11º CRI de São Paulo.

**Valor do débito:** R\$ 286.777,36 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003559-72.2016.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TERMICOM IND E COMERCIO DE TERMINAIS E CONEX MECAN LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.262.088/0001-22

**CDA:** 80 6 15 145675-50 e outras

**Localização do lote:** Rua Salgado de Castro nº 467 - São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno tipo CNC, marca Traub modelo TNM 28, ano 1998, 220 volts, 60Hertz nº de série 234, acompanha alimentador de barras de ate 2400mm de comprimento, avaliado em R\$ 180.000,00;

**B)** 01 torno tipo CNC, Index ABC, ano 2000, modelo 1BC 33025903, 60Hertz, 380 volts, possui transformador de 220 volts para 380 volts, acompanha alimentador de barras de ate 2400mm de comprimento modelo LM3200, marca Sonnebuhl nº 016382, ano 9/1997, avaliado em R\$ 140.000,00;

**C)** 01 torno CNC, Index ABC, ano 2004, modelo ABC, 320.29.901, 60Hertz, 380 volts, possui transformador de 220 volts para 380 volts, acompanha alimentador de barras de ate 2400mm de comprimento, avaliado em R\$ 150.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 2.878.714,07 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 470.000,00 (Quatrocentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 235.000,00 (Duzentos e trinta e cinco mil reais)

## **LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000523-17.2001.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALFEU POLARINI – ESPOLIO E PAULO CESAR POLARINI

**CNPJ/CPF do executado:** 57.579.310/0001-20

**Localização do lote:** Avenida Ângelo Takaki s/ nº – Centro – Paranapuã/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da matrícula nº **01.835** do CRI de Jales denominado lote 06 da quadra 73, localizado na Avenida Ângelo Takaki, a 20,00 metros da esquina da atual Avenida Antonio Castilheri, com os seguintes característicos: Terreno, medindo 15,00 metros de frente para a Avenida Ângelo Takaki, por 40,00 metros laterais, perfazendo a área total 600,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais, por um lado com o lote 5, por outro com o 7 e pelo fundo com o 4. Sobre o terreno existe: 1) uma construção em alvenaria medindo aproximadamente 20,00m<sup>2</sup>, coberta de laje, a qual é utilizada como escritório; 2) uma construção em alvenaria, medindo aproximadamente 100,00m<sup>2</sup>, coberta de telhas de fibrocimento, sem acesso no momento da diligência.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 78.278,82 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**LOTE 109**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0059115-25.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOVIDRO COMERCIAL DE VIDROS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.247.899/0001-10

**Localização do lote:** Av. Yervant Kissajikian, nº 2944, Vila Joaniza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

527m² de vidro fumê, temperado, com 10mm de espessura, em placas com medidas diversas, do estoque rotativo da executada, avaliado cada metro quadrado em R\$ 308,00.

**Valor do débito:** R\$ 178.472,21 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 162.316,00 (Cento e sessenta e dois mil, trezentos e dezesseis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.158,00 (Oitenta e um mil cento e cinquenta e oito reais)

**LOTE 110**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010550-55.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUCIANO ORIANI TRANSPORTE ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.285.946/0001-90

**CDA:** 80 2 11 040388-33 e outras

**Localização do lote:** Travessa Hermenegildo Vendemiatti nº 188, Santa Terezinha - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel VW/Gol CL, ano/modelo 1993, cor branca, placa BIJ 5931, RENAVALAM 00611487659, em bom estado, pneus meia vida.

**Valor do débito:** R\$ 64.625,39 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.150,00 (Sete mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.575,00 (Três mil quinhentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0803327-49.1996.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OSWALDO FAGANELLO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Rod. Dr. Elyeser Montenegro Magalhães, Chácara Santa Felicidade, Fazenda Baguaçu – Araçatuba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma área de terras com 9.046,00m<sup>2</sup>, mais ou menos, situada na Fazenda Baguaçu, neste município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, com a denominação de Chácara Santa Felicidade, confrontando numa face com João Martinez Marin, onde mede 58,00m, noutra face, com Aurélio Lourenço Castro, onde mede 125,30m, em outra face com a Estrada da Boiadeira, onde mede 126,00m e, em outra face com Josefa Lourenço Canata e com Antonio Lourenço Requena, onde mede 84,20m, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis local sob nº **30.379**.

**Obs. 1:** Atualmente o imóvel confronta pela frente com a Rua Clibas de Almeida Prado e pelo lado esquerdo, de quem da rua olha para o imóvel, com a travessa Ziembinski. Possui, ainda, as seguintes benfeitorias, não averbadas: 1) uma casa de alvenaria, sem laje, com área coberta de 76,88m<sup>2</sup>, em péssimo estado de conservação; 2) um prédio de alvenaria com cobertura de madeira, abrangendo barracão, banheiros, vestiários, salão de festas, com área coberta de 590,85m<sup>2</sup>, em regular estado de conservação.

**Obs. 2:** Localizado em região periférica da cidade, as margens da Rodovia Dr. Elyeser Montenegro Magalhães.

**Obs. 3:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.809.200,00 (Um milhão oitocentos e nove mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.085.520,00 (Um milhão oitenta e cinco mil quinhentos e vinte reais)

**LOTE 112**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006697-71.2015.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HALLER TIME COMERCIO DE INSTRUMENTOS DE PRECISAO EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 08.778.576/0001-96

**CDA:** 80 4 14 078603-56

**Localização do lote:** Rua Paulo Maldini, nº 176, Sala 02, Tucuruvi, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina de injeção-plástico, marca “Alburg Allrounder”, modelo 221-75-350, cor predominante verde, avaliada em R\$ 120.000,00;

**B)** 01 máquina de injeção-plástico, marca “Alburg Allrounder”, modelo 370 CMD 800, controle CNC, cor predominante verde, avaliada em R\$ 360.000,00;

**C)** 01 máquina de injeção-plástico, marca “Alburg Allrounder”, modelo 320-210-750, cor predominante verde, avaliada em R\$ 130.000,00.

Obs. 1: Os bens se encontram – todos – em perfeitas condições de funcionamento e de conservação.

Obs. 2: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0067498-50.2015.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 659.441,70 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 610.000,00 (seiscentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 305.000,00 (trezentos e cinco mil reais)

### **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004185-68.2014.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SIRIUS CONSTRUÇÕES ELÉTRICAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.141.755/0001-31

**CDA:** 80 6 14 029779-00 e outras

**Localização do lote:** Chácara situada na Estrada Bom Pastor, km1 - Aeroporto – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo marca/modelo Ford/Fiesta Street, ano de fabricação/modelo 2003, chassi 9BFBRZFDA3B435759, placa CYX 3769, RENAVAM 806436417, com licenciamento vencido e débitos de multa e IPVA em atraso, estacionado há vários meses em local a céu aberto, em péssimo estado de conservação e sem condições de funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/01/2018, constam restrição judicial e administrativa.

**B)** 01 Veículo marca/modelo VW/Saveiro 1.6, ano de fabricação/modelo 2003, chassi 9BWEB05XX3P076235, placa CYU 9282, RENAVAL 813395003, com licenciamento vencido e débitos de IPVA em atraso, estacionado há vários meses em local a céu aberto, sucateado, com motor desmontado e respectivas peças sobre a carroceria, avaliado em R\$ 1.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 11/01/2018, constam restrição judicial e administrativa.

**C)** 01 Veículo marca/modelo Honda/CG 125 FAN, ano de fabricação/modelo 2006, chassi 9C2JC30706R947327, placa DTL 8498, com documentação irregular, estacionado há vários meses em local a céu aberto, em péssimo estado de conservação e sem condições de funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 477.326,45 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 114**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0006532-57.2012.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MARIA APARECIDA BRISOLA VERPA

**Localização do lote:** Rua Odete Pacci nº 117 - Vila dos Comerciantes - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Casa de morada com frente para a Rua Odete Pacci, nº 117, loteamento conjunto residencial Villa dos Comerciantes, encerrando a área de 200m², melhor descrito na matrícula de nº **27.302** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP. Atualmente existe apenas a fundação e algumas paredes em ruínas daquilo que pode ter sido um imóvel residencial.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca em favor de EMGEA (R.2 e Av.4/27.302).

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## **LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001459-58.1999.403.6109

**Vara:** 1ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X BENEVIDES TEXTIL IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

**SUSTADO**

**LOTE 116**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0051972-14.2013.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETENTORES VEDALONE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 39.052.220/0001-02

**Localização do lote:** Rua Silvério Augusto Tavares nº 39, Polvilho – Cajamar/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 1.000 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 5901, nas dimensões 130 x 160 x 15 mm, avaliado em R\$ 100,00 cada unidade, totalizando R\$ 100.000,00;

**B)** 1.000 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 5560, nas dimensões 140 x 170 x 12 mm, avaliado em R\$ 110,00 cada unidade, totalizando R\$ 110.000,00;

**C)** 1.000 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 3726, nas dimensões 150 x 180 x 15 mm, avaliado em R\$ 120,00 cada unidade, totalizando R\$ 120.000,00;

**D)** 1.000 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 6974, nas dimensões 152 x 190 x 14 mm, avaliado em R\$ 125,00 cada unidade, totalizando R\$ 125.000,00;

**E)** 700 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 8012, nas dimensões 120 x 200 x 13 mm, avaliado em R\$ 130,00 cada unidade, totalizando R\$ 91.000,00;

**F)** 700 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 8430, nas dimensões 140 x 210 x 20 mm, avaliado em R\$ 135,00 cada unidade, totalizando R\$ 94.500,00;

**G)** 700 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 7568, nas dimensões 190 x 220 x 14,8 mm, avaliado em R\$ 140,00 cada unidade, totalizando R\$ 98.000,00;

**H)** 700 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 9080, nas dimensões 150 x 230 x 10 mm, avaliado em R\$ 145,00 cada unidade, totalizando R\$ 101.500,00;

**D)** 350 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 9081, nas dimensões 140 x 240 x 10 mm, avaliado em R\$ 150,00 cada unidade, totalizando R\$ 52.500,00;

**J)** 350 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 8693, nas dimensões 140 x 250 x 15 mm, avaliado em R\$ 155,00 cada unidade, totalizando R\$ 54.250,00;

**K)** 300 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 4482, nas dimensões 230 x 280 x 16 mm, avaliado em R\$ 160,00 cada unidade, totalizando R\$ 48.000,00;

**L)** 300 Unidades de retentores para vedação industrial, fabricados em metal e borracha Viton, modelo 3960, nas dimensões 260 x 300 x 18 mm, avaliado em R\$ 170,00 cada unidade, totalizando R\$ 51.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 549.650,60 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.045.750,00 (Um milhão quarenta e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 522.875,00 (Quinhentos e vinte e dois mil oitocentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 117**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002309-11.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X MARIA OLIVA BROGGIO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 64.539.430/0001-69

**CDA:** 80 4 10 064307-17 e outra

**Localização do lote:** Rua Raimundo Corrêa nº 231 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 100m<sup>3</sup> e areia fina, avaliado em R\$ 65,00 o m<sup>3</sup>, totalizando R\$ 6.500,00;

B) 100m<sup>3</sup> e areia grossa, avaliado em R\$ 70,00 o m<sup>3</sup>, totalizando R\$ 7.000,00.

**Obs. Conforme decisão judicial a arrematação deverá ser à vista.**

**Valor do débito:** R\$ 16.455,69 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.750,00 (Seis mil setecentos e cinquenta reais)

### **LOTE 118**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001478-59.2012.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X L. P DA F. SILVA OURINHOS ME e LUCIMEIRE PINTO DA FONSECA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.514.454/0001-02

**Localização do lote:** Rua Ubirajara Cintra nº 158, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo da marca Mercedes modelo MB 180 tipo Furgão cor branca, placas BWS 6787, ano 1995/1995, chassi VSA631372S3182753, RENAVAL 00631849513, em estado regular de conservação.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 11/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 241.012,82 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

### **LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001534-05.2010.403.6500

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OSMAR MAURI

**CNPJ/CPF do executado:** 037.866.848-04

**CDA:** 80 1 1000 1383 97

**Localização do lote:** Rua Agostinho Gomes, 793, Ipiranga, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A fração ideal de propriedade de Osmar Mauri (1/5) referente a uma residência situada no pavimento superior, com entrada independente pela Rua Agostinho Gomes, 793, no 18º subdistrito – Ipiranga, correspondendo a fração ideal de 17,5903% do terreno, com a área construída de 105,55m<sup>2</sup>, fazendo frente para rua Agostinho Gomes, confrontando do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com a residência com entrada pelo nº 813 da referida rua Agostinho Gomes, do lado esquerdo com a residência com entrada pelo nº 578 da rua Tabor e nos fundos com propriedade de Hans Von Huetschler. Imóvel registrado sob número **71.453** no 6º Cartório de Registro de Imóveis da Capital. Numero de contribuinte na PMSP: 040.012.0024-4. Imóvel atualmente desocupado e em mau estado de conservação.

Obs. 1: Consta que o terreno onde se encontra construída a unidade objeto desta matrícula possui a área de 400,00m<sup>2</sup> e que a unidade é lançada atualmente através do contribuinte nº 040.012.0057-0 (Av.2).

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco BMD S/A (R.5).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 30.189,18 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

## **LOTE 120**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003399-62.2007.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELETRO METALURGICA EDANCA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.758.894/0001-14

**CDA:** 80 6 06 190690-55 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Cardoso da Costa, nº 505 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

67 toneladas de aço inox, tipo 430, diversas bitolas e medidas, do estoque rotativo, avaliada cada tonelada em R\$ 17.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.291.716,98 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.139.000,00 (Um milhão cento e trinta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 569.500,00 (Quinhentos e sessenta e nove mil e quinhentos reais)

**LOTE 121**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000828-88.2007.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WILMA DE PAULA MORALES

**CNPJ/CPF do executado:** 025.849.288-09

**CDA:** 80 1 07 037531-27

**Localização do lote:** Rua Francisco Rodrigues dos Santos (itens A e J) e Av. Triângulo Mineiro (itens B ao I) - Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Imóvel denominado Lote 20 da Quadra 08, localizado na atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, a 35,00m da Av. Circular A, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, por 45,00m laterais, perfazendo a área total de 675,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com os lotes 1, 2, e 3, por outro com o 19 e pelo fundo com o 4, matriculado sob nº **12.704**, no CRI de Jales, avaliado em R\$ 40.000,00;

**B)** Imóvel denominado Lote 01 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, esquina com a Rua José Ribeiro, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 2, por outro com a Rua José Ribeiro e pelo fundo com o lote 20, matriculado sob nº **12.705**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**C)** Imóvel denominado Lote 02 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 15,00m da Rua José Ribeiro, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 3, por outro com o lote 1 e pelo fundo com o lote 20, matriculado sob nº **12.706**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**D)** Imóvel denominado Lote 03 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 30,00m da Rua José Ribeiro, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 4, por outro com o lote 2 e pelo fundo com o lote 20, matriculado sob nº **12.707**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**E)** Imóvel denominado Lote 04 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 45,00m da Rua José Ribeiro, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 50,00m laterais, perfazendo a área total de 750,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 5, por outro com os 3 e 20 e pelo fundo com o 15, matriculado sob nº **12.708**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 45.000,00;

**F)** Imóvel denominado Lote 05 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 45,00m da atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 50,00m laterais, perfazendo a área total de 750,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com os lotes 6 e 9, por outro com o 4 e pelo fundo com o 14, matriculado sob nº **12.709**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 45.000,00;

**G)** Imóvel denominado Lote 06 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 30,00m da atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 7, por outro com o 5 e pelo fundo com o 9, matriculado sob nº **12.710**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**H)** Imóvel denominado Lote 07 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, a 15,00m da atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 8, por outro com o 6 e pelo fundo com o 9, matriculado sob nº **12.711**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**I)** Imóvel denominado Lote 08 da Quadra 16, localizado na Av. Triângulo Mineiro, esquina com a atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a Av. Triângulo Mineiro, por 35,00m laterais, perfazendo a área total de 525,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com a atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, por outro com o 7 e pelo fundo com o 9, matriculado sob nº **12.712**, no CRI de Jales, avaliada em R\$ 30.000,00;

**J)** Imóvel denominado Lote 09 da Quadra 16, localizado na atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, a 35,00m da Av. Triângulo Mineiro, em Paranapuã/SP, medindo 15,00m de frente para a atual Rua Francisco Rodrigues dos Santos, por 45,00m laterais, perfazendo a área total de 675,00m<sup>2</sup>, confrontando-se mais por um lado com o lote 10 por outro com os 6, 7 e 8 e pelo fundo com o 5, matriculado sob nº **12.713** no CRI de Jales, avaliada em R\$ 40.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 106.382,12 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

## **LOTE 122**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004789-09.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRAC-SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA L

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949/0001-21

**CDA:** 80 2 11 082205-39 e outras

**Localização do lote:** Rod. SP 135 s/nº, km 20, Dois Córregos - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Torno convencional, marca Nardini, modelo IN 500, barramento de 2500mm, motor de 15cv, 220v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 20.000,00;

**B)** 01 Calandra de chapa, marca Frac-Sint, capacidade de ¼” x 1200mm, eixo maciço, motor elétrico e redutor, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 6.000,00.

**Obs.:** Segundo informação prestada pelo depositário, referidos bens já foram penhorados em outros processos, não havendo, na empresa, bens livres.

**Valor do débito:** R\$ 45.174,63 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

### **LOTE 123**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000289-03.2012.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X G J ENGENHARIA E FUNDAÇÕES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.750.525/0001-36

**Localização do lote:** Rod. Eliezer Montenegro Magalhães s/n - km 41.B – Jardim Traitu – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo Ford 13000, tipo caminhão, carga, cor azul, a diesel, placa CXU 2903, ano 1985, modelo 1985, chassi LA7SFA10728, RENAVAM 00362558930; em péssimo estado de conservação. O referido veículo encontra-se estacionado no pátio da empresa executada. De acordo com informação do depositário, o mesmo encontra-se passando por serviço de funilaria, mas em condições de funcionamento, avaliado em R\$ 16.000,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**B)** 01 Veículo Fiat/FNM 180, tipo caminhão, carga, cor azul, a diesel, placa GOS 0689, ano 1977, modelo 1977, chassi 1215110418, RENAVAM 00239409264. Visualização do veículo de uma longa distancia, pois o mesmo encontra-se estacionado no pasto, próximo à empresa executada. Segundo o depositário, o mesmo encontra-se parado há bastante tempo, mas em condições de funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**Obs.:** Embargos à Execução nº 0001776-71.2013.403.6107, pendente de julgamento de recurso de apelação no Tribunal Regional Federal da Terceira Região.

**Valor do débito:** R\$ 82.802,15 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 124**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002144-51.2012.403.6128

**Vara:** 2ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IOBBI RETIFICA DE MOTORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.359.021/0001-60

**Localização do lote:** Avenida José B. de Andrade Silva, 408, Anhangabaú - Jundiaí/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Polidora de Virabrequim, marca Vetore, modelo SP2000, cor vermelha, ano de fabricação informado 1996, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$24.700,00;

B) 01 Torno Convencional para desbaste de materiais, marca Mitto, modelo não informado, cor verde, ano de fabricação informado 1995, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 19.100,00;

C) 01 Mandrilhadora de biela, marca Pelzer, modelo M750/1000, cor vermelha, ano de fabricação informado 1996, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 32.500,00;

D) 01 Máquina de teste de cabeçote, marca Italmicro, modelo TC 1000 S, cor vermelha, ano de fabricação informado 1996, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 24.000,00;

E) 01 Retificadora de biela, marca Chinelatto, modelo RB 125, cor vermelha, ano de fabricação informado 1996, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 47.000,00;

F) 01 Brunidora, marca Mototeste, modelo RVM, cor vermelha, ano de fabricação informado 1990, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 23.200,00;

G) 01 Retificadora de Bloco, marca Chinelatto, modelo BVC-275, cor vermelha, ano de fabricação informado 1996, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 25.300,00;

H) 01 Plaina de bloco de cabeçote, marca Mototeste, modelo FHM, cor vermelha, ano de fabricação informado 1990, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 25.800,00;

I) 01 Furadeira de mesa, marca Zaccaria, modelo FZF25, cor verde, ano de fabricação informado 1995, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$6.900,00;

J) 01 Jateadora de microesferas para tratamento de metais, marca Blastbras, modelo BU-7570, cor vermelha, ano de fabricação informado 1990, origem e capacidade indefinidas, com conservação regular correspondente ao tempo de uso, sem danificações aparentes, porém com pequenas ferrugens na lateral esquerda, funcionando, com 220 V Trifásico, avaliada em R\$ 13.700,00;

**Valor do débito:** R\$ 287.130,19 em 09/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 242.200,00 (Duzentos e quarenta e dois mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 121.100,00 (Cento e vinte e um mil e cem reais)

## **LOTE 125**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0043639-05.2015.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X COMERCIAL TANOSHIL LTDA e WILSON HIROKI IKEBUTI

**CNPJ/CPF do executado:** 02.117.783/0001-13

**CDA:** 80 2 03 020553-34

**Localização do lote:** Rua São Joaquim, nº 430, Apto nº 6, Bairro da Liberdade, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/12 do apartamento nº 6, no 1º andar ou 2º pavimento do Edifício situado na Rua São Joaquim, nº 430, no 2º Subdistrito – Liberdade, Contribuinte nº 033.023.0430-7, com área privativa de 67,01m², área comum de 14,55m², encerrando a área total de 81,56m², conforme matrícula nº **26.030**, Ficha 1, do 1º CRI da Capital de São Paulo.

Obs. 1: Imóvel ocupado, com 2 dormitórios, banheiro, sala e cozinha (integradas), em bom estado, embora localizado em prédio antigo, com 3 pavimentos, sem elevador e com dois estabelecimentos comerciais no térreo.

Obs. 2: Conforme “Av.07” da certidão de matrícula, o imóvel supracitado foi dado em caução para garantia de locação.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 33.418,82 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 31.667,00 (trinta e um mil seiscentos e sessenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.000,20 (dezenove mil reais e vinte centavos)

## **LOTE 126**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001625-28.2016.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JERMANO DE ARAÚJO

**CNPJ/CPF do executado:** 810.449.418-04

**CDA:** 80 1 14 076947-05 e outra

**Localização do lote:** Est Vicinal Flavio Fonseca s/n, km 04, Sitio Sapucaia, Pratania- SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 batedor de terra com esteira apoiado em rodízio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;

B) 03 máquinas Politriz, sem identificação de marca e modelo, trifásica, 5 CV, em regular estado de conservação, em funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 9.000,00;

C) 01 misturador de terra para liga, máquina número 2645M, sem identificação de marca, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00;

D) 01 serra de fita para alumínio, sem identificação de marca e modelo, em regular estado de conservação e em funcionamento avaliada em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 24.008,37 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

## **LOTE 127**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014481-90.2001.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X CARBONOX CONEXÕES LTDA, ROBERTO C F OLIVEIRA, LUIZ CARLOS COLOMBO e JOSE COLOMBO

**CNPJ/CPF do executado:** 67.741.934/0001-55

**CDA:** FGSP199901742

**Localização do lote:** Rua Dona Ana Araújo de Paula nº 80, Vila Santa Clara – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 549 Pestanas curtas, estampadas, diâmetro nominal de 6”, SCH 10S, feitas em aço inoxidável 304L, avaliado em R\$ 60,00 a unidade, totalizando R\$ 32.940,00;

**B)** 342 Pestanas curtas, estampadas, diâmetro nominal de 8”, SCH 10S, feitas em aço inoxidável 304L, avaliado em R\$ 95,00 a unidade, totalizando R\$ 32.490,00;

**C)** 236 Pestanas curtas, estampadas, diâmetro nominal de 10”, SCH 10S, feitas em aço inoxidável 304L, avaliado em R\$ 138,40 a unidade, totalizando R\$ 32.662,40.

**Valor de avaliação:** R\$ 98.092,40 (Noventa e oito mil noventa e dois reais e quarenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 49.046,20 (Quarenta e nove mil quarenta e seis reais e vinte centavos)

## **LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0011125-53.2003.403.6106

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X WLADEMIR MARCOS MARAGNI e MARILDA BERTO MARAGNI

**Localização do lote:** Rua Piracicaba nº 1.000, bloco 03, prédio C, apto. 14 – Catanduva/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 14, bloco 3, prédio C, tipo RP 2/53 do Conjunto Habitacional Prefeito Duarte Nogueira II, situado nesta cidade e comarca de Catanduva/SP, à Rua Piracicaba, nº 1.000, com área útil de 55,078m<sup>2</sup>, área comum de 20,802m<sup>2</sup> e área ideal no terreno de 32,361m<sup>2</sup>, correspondente a 0,625% (todo o teor de acordo com matrícula). Mencionado imóvel possui 2 dormitórios, 01 banheiro (azulejado), 01 sala (sala de tv e jantar), 01 cozinha e pequena área de serviço, tudo em estado regular de conservação (pintura prejudicada, em um dos quartos na entrada para o ar condicionado). Matrícula nº **21.456** do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Catanduva/SP

Obs. 1: Embargos de Terceiro nº 0001200-42.2017.403.6106.

Obs. 2: Av.8 – o imóvel encontra-se cadastrado na municipalidade sob nº 71 18.67.0246.01.126.

**Valor de avaliação:** R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

### **LOTE 129**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0010221-16.2015.403.6105

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RUI FRANCISCO CAMPOS – ME e RUI FRANCISCO CAMPOS

**Localização do lote:** Rua dos Estudantes nº 711 - Jd. Campos Verdes - Hortolândia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Câmara fria com capacidade para 5.000kg, dividida em resfriamento e congelamento, com dois motores e controle digital de temperatura. Possui a Câmara fria o comprimento aproximado de 3,20m x 3m X 2,80m, em bom estado de conservação e funcionando.

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

### **LOTE 130**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0064926-58.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FCIA TEXAS LTDA

**Localização do lote:** Rua Texas, 1.326, Brooklin, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel Fiat/Línea HLX 1.9 Dual, cor prata, ano de fabricação e modelo 2010, combustível álcool/gasolina, chassi 9BD110585A1525322, RENAVAM 00250880296, placas EUB 2405. O veículo apresenta estado médio de conservação, apresentando algumas avarias em sua lataria. Possui ainda ar condicionado, direção hidráulica e vidros e travas elétricos, motor funcionando e quilometragem 96.220, no momento da penhora (06/03/2017).

Obs. 1: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/01/2018, constam restrição judicial e recall.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0015873-06.2017.403.6182.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.510,70 (vinte e três mil quinhentos e dez reais e setenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.755,35 (onze mil setecentos e cinquenta e cinco reais e trinta e cinco centavos)

## **LOTE 131**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001875-54.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SILIBOR INDUSTRIAL E COMERCIO DE ARTIGOS TECNI

**CNPJ/CPF do executado:** 43.366.111/0001-29

**Localização do lote:** Estrada do Vergueiro nº 101 - Vila Santos Dumont - São Bernardo do Campo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel situado na Estrada do Vergueiro, 101, Vila Santos Dumont, SBC, com área de terreno total de 5.360,00m<sup>2</sup>, constituído pela somatória das matrículas de nº **18.502**, **9.671**, **20.410** e **9.464**, todas pertencentes ao 2º CRI de São Bernardo do Campo, contendo as áreas de 1.630,00m<sup>2</sup>, 1.510,00m<sup>2</sup>, 1.460,00m<sup>2</sup> e 760,00m<sup>2</sup>, respectivamente, sobre a área agregada foi construído um galpão para fins comerciais com área construída de 2.305,84m<sup>2</sup>, conforme dados cadastrais da Prefeitura.

**Obs. 1:** Em relação ao imóvel de matrícula nº **18.502**, consta hipoteca em Favor do Banco de Investimento (R-5), penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade dos bens da executada (Av. 9).

**Obs. 2:** Em relação ao imóvel de matrícula nº **9.671**, consta hipoteca em favor do Banco de Investimento (R-4), penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade dos bens da executada (Av. 12).

**Obs. 3:** Em relação ao imóvel de matrícula nº **20.410**, consta hipoteca em favor do Banco de Investimento (R-4), penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade dos bens da executada (Av. 8).

**Obs. 4:** Em relação ao imóvel de matrícula nº **9.464**, consta hipoteca em favor do Banco de Investimento (R-5), penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade dos bens da executada (Av. 9).

**Obs. 5:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0003984-70.2014.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 2.433.143,29 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 4.300.000,00 (Quatro milhões e trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.580.000,00 (Dois milhões e quinhentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000880-06.2015.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X KLEOFA CONFECÇÕES LTDA – ME, SIMIRA REGINA FERREIRA RODRIGUES e JANAINA KELLY RODRIGUES COELHO

**Localização do lote:** Rua Levi Roberto de Moraes nº 67-62, João José de Paula – Auriflama/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Máquina de costura Overlok, marca Siruba – 5.04M2-04/LFC-3, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**B)** 01 Máquina de costura galoneira marca Westman – W-32500-364, com numero de identificação difícil de ser visualizado, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**C)** 01 Máquina de costura reta, marca Siruba – L-818F-M1A-4290074, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**D)** 01 Máquina de costura reta, marca Sun Special SSTC 7280ME3, com número de identificação difícil de ser visualizado, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**E)** 01 Máquina de costura overlok, marca Sun Special SS2000-4H, com numero de identificação difícil de ser visualizado, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**F)** 01 Máquina de costura overlok, marca Sun Special SS2000-4H, nº 140641065, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Essa máquina já está penhorada nos autos Execução Fiscal nº 0001978-41.2014.8.26.0060 que o Instituto Nacional de Metrologia Qualidade e Tecnologia – Inmetro move contra Kleofa Confecções Ltda-ME, em trâmite por este Juízo e Ofício Judicial.

**G)** 01 Máquina de costura overlok, marca Kingtex, modelo SH6000 Séries – D53-L16, com bancada, motor elétrico e suporte para linhas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Essa máquina já está penhorada nos autos Execução Fiscal nº 0001978-41.2014.8.26.0060 que o Instituto Nacional de Metrologia Qualidade e Tecnologia – Inmetro move contra Kleofa Confecções Ltda-ME, em trâmite por este Juízo e Ofício Judicial.

**H) 04** Bancadas com estrutura metálica sem pintura e tampo aparentando MDF, de construção caseira, medindo aproximadamente 1,50m de comprimento por 0,80m de largura e 0,90m de altura, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 400,00;

**I) 05** Mesas com estrutura metálica sem pintura e tampo aparentando MDF, de construção caseira, medindo aproximadamente 2,75m de comprimento por 0,90m de largura e 0,90m de altura, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 180,00 cada, totalizando R\$ 900,00;

**J) 01** Mesa construída aparentemente com madeira ou produto similar, para corte de tecido, medindo aproximadamente 4,20m de comprimento por 1,87m de largura e 0,90m de altura, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

**K) 01** Mesa construída aparentemente com madeira ou produto similar, para corte de tecido, medindo aproximadamente 3,55m de comprimento por 1,83m de largura e 0,90m de altura, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

**L) 02** Mesas construídas aparentemente com madeira ou produto similar, para corte de tecido, medindo aproximadamente 2,20m de comprimento por 1,60m de largura e 0,90m de altura, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;

**M) 16** Estantes de aço, com 0,90m de largura e 2,00m de altura, contendo em média, cinco prateleiras cada uma, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 960,00;

**N) 20** Cadeiras de madeira, aparentando regular estado de conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00;

**O) 09** Banquetas de madeira, com aproximadamente 0,60m de altura, aparentando regular estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 270,00;

**P) 02** Bebedouros elétricos para garrafão de água, um de coluna e outro de mesa, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 200,00;

**Q) 07** Ventiladores de mesa, de tamanhos e marcas diversas, aparentando razoável estado de conservação e, segundo Simira, em razoável estado de funcionamento, avaliados em R\$ 250,00;

**R) 26** Caixas plásticas para transporte de mercadorias, aparentando razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 12,50 cada caixa, totalizando R\$ 325,00;

**S) 09** Expositores aramados, de tamanhos diversos, aparentando razoável estado de conservação, avaliados em R\$ 630,00;

**T) 30** Mesinhas metálicas para apoio de serviço, medindo aproximadamente 0,60m de comprimento por 0,40m de largura e 0,60m de altura, aparentando regular estado de conservação, avaliada em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;

**U) 02** Expositores tipo arara, metálicos, medindo aproximadamente 1,50m de comprimento por 1,75m de altura, aparentando razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 160,00;

**V)** 01 Expositor tipo arara, metálico, medindo aproximadamente 1,50m de comprimento por 1,75m de altura, aparentando razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 70,00;

**W)** 01 Balcão aparentemente de madeira ou produto similar, com divisórias, medindo 2,75m de comprimento por 0,60m de largura e 0,90m de altura, aparentando razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 100,00;

**X)** 01 Estante aparentemente de madeira ou produto similar, com prateleiras e divisórias, medindo aproximadamente 1,60m de comprimento por 0,30m de largura e 2,20m de altura, aparentando razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 150,00;

**Y)** 02 Balcões com estrutura de ferro, tipo tubular, e tampo de vidro, medindo aproximadamente 1,30m de comprimento por 0,45m de largura e 0,90m de altura, aparentando razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

**Z)** 03 Banquetas altas, aparentando serem cromadas, com assento estofado e aparência de bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 210,00;

**A1)** 01 Conjunto com estrutura metálica e 04 cadeiras plásticas, aparentando bom estado de conservação, avaliado em R\$ 200,00;

**B1)** 02 Computadores com monitor, teclado e mouse, aparentando razoável estado de conservação, segundo Simira em regular funcionamento, e cujas especificações somente um técnico pode determinar, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00;

**C1)** 01 Mesa para escritório, com tampo revestido aparentemente com fórmica ou produto similar, medindo 1,40m de comprimento por 0,70m de largura contendo 02 gavetas, aparentando razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;

**D1)** 01 Mesa para computador, com tampo revestido aparentemente com fórmica ou produto similar, medindo aproximadamente 0,90m de comprimento por 0,70m de largura, aparentando razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 65,00;

**E1)** 01 Mesa para escritório, com tampo revestido aparentemente com fórmica ou produto similar, medindo 1,40m de comprimento por 0,60m de largura, contendo duas gavetas, aparentando razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 80,00;

**F1)** 01 Conjunto de mesas para escritório, em formato de L, contendo uma mesa medindo aproximadamente 1,15m de comprimento por 0,60m de largura, outra mesa medindo aproximadamente 1,00m de comprimento por 0,60m de largura e uma cantoneira, revestidas aparentemente com fórmica ou produto similar, aparentando razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00;

**G1)** 02 Cadeiras para escritório, uma em bom estado de conservação e outra em mau estado de conservação, avaliadas em R\$ 100,00;

**H1)** Aproximadamente 500 cones de linhas e fios, de tamanho e cores diversos, muitos que já tiveram o seu uso iniciado e outros que já estão no final, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 500,00;

**I1)** Aproximadamente 60 quilos de tecidos de tipos e cores diversas, novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 1.800,00;

**J1)** Aproximadamente 500 peças de roupas, tipo top, de coleções de três anos atrás, novas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliadas em R\$ 1.000,00;

**K1)** 100 Peças de blusas de tecido, de modelos, tamanhos, cores e estampas diversas, novas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliadas em R\$ R\$ 2.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 27.520,00 (Vinte e sete mil quinhentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.760,00 (Treze mil setecentos e sessenta reais)

### **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026401-51.2007.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARIJO PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA, ANTONIO SERGIO MUNIZ DE SOUZA E CASTRO e FLAVIA MARIA BALDRATI

**CNPJ/CPF do executado:** 50.775.089/0001-36

**CDA:** 80 6 06 060207-45 e outras

**Localização do lote:** Rua Clélia, nº 701, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/4 do imóvel consistente em uma casa à Rua Clélia, nº 701, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 10m de frente por 31,18m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, com a área de 311,80m², confrontando de ambos os lados com Paulo de Souza Queiroz e nos fundos com Cataldo Barreti (Contribuinte 022.014.0029 6). Transcrito na matrícula **35.728** do 10º Cartório de Registro de Imóveis da Capital de São Paulo.

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 25.560,15 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais)

### **LOTE 134**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007596-02.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CAL

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949/0001-21

**Localização do lote:** Rod. SP 135 s/nº, km 20, Dois Córregos - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Guilhotina, marca Polikorte, capacidade de ¼” x 3000mm, comando pneumático e motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 40.000,00;

**B)** 01 Prensa Hidráulica, marca Frac-Sint, capacidade para 300ton, comando do hidráulico, bomba Armon, motor elétrico, 220v, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada, avaliada em R\$ 80.000,00.

**Obs.:** Segundo informação prestada pelo depositário, referidos bens já foram penhorados em outros processos, não havendo, na empresa, bens livres.

**Valor do débito:** R\$ 175.207,55 em 11/2011

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## **LOTE 135**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003003-33.2012.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VANI PAVIMENTACOES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.071.619/0001-00

**CDA:** 80 2 12 007635-43 e outras

**Localização do lote:** Rua Moema nº 940 – Chácara Moema – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Ford/Ford F600, tipo caminhão, espec. carga, basculante, cor verde, combustível diesel, placa BWJ 6335, fabricação 1975, modelo 1975, chassi LA7DRY59128, RENAVAL 00382576160. Não foi possível constatar o funcionamento, pois o veículo está parado, sem funcionar, há mais de 03 anos.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 70.384,82 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001895-58.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Lins

**Partes:** PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM BAURU SP (INSS) X SUPERMERCADO TOPA TUDO LTDA., EVERALDO MOREIRA, JOSUE MOREIRA e SOLANGE APARECIDA JALORETTO MOREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.929.893/0001-25

**Localização do lote:** Rua Beira Rio - Promissão/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel, correspondente ao lote número 03, do loteamento denominado Condomínio Villa do Sol, situado neste município e Comarca de Promissão, Estado de São Paulo, com 859,61 metros quadrados de área, objeto da matrícula número **8.235**, conforme divisas, confrontações registros e demais constantes na matrícula.

Obs. 1: Av.2 – Ajuizamento de ação de execução.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 98.873,34 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 67.000,00 (Sessenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.200,00 (Quarenta mil e duzentos reais)

**LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0061941-82.2015.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG TOMANIK LTDA - ME

**Localização do lote:** Av. Otacílio Tomanik, nº 1625, Rio Pequeno, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 50 pacotes de fraldas descartáveis para adultos, tamanhos P, M, G e Extra G, marca Master Fral, avaliado o pacote em R\$ 44,72, totalizando R\$ 2.236,00;

**B)** 35 pacotes de fraldas descartáveis para crianças, tamanhos P, M, G, marca Hughes, modelo Mônica, avaliado o pacote em R\$ 32,81, totalizando R\$ 1.148,35.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.384,35 (três mil trezentos e oitenta e quatro reais e trinta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.692,17 (mil seiscentos e noventa e dois reais e dezessete centavos)

## **LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006731-73.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PAVIMENTADORA E TERRAPLENAGEM BIASOTTO LTDA, BENEDITO ZANDONA BIASOTTO FILHO e BENEDICTO ZANDONA BIASOTTO

**CNPJ/CPF do executado:** 50.854.421/0001-58

**Localização do lote:** Rua Joaquim Lyra Brandão nº 1352 (antigo 1087) - Vila São Benedito - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno correspondente ao lote 4-A, do Jd. Nossa Senhora da Penha, no Município de Botucatu, medindo 10m de frente para a Rua 02, por 33m de frente aos fundos de um lado, onde divide com o lote nº 3, 26,60m da frente aos fundos, de outro lado, onde divide com o lote 4-B, e nos fundos mede 10,20m encerrando a área de 297,80m<sup>2</sup>, melhor descrito na certidão de matrícula nº **6.103** do 1º CRI da Comarca de Botucatu.

Obs.1: No imóvel desta matrícula foi construída uma casa de morada bastante depreciada pelo tempo e em 20/02/2017 sem moradores, com frente para a Rua 02 (atual Rua Joaquim Lyra Brandão), nº 1087 (número antigo), atual número 1352, atual Vila São Benedito.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 60.819,93 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

## **LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000206-35.1999.403.6109

**Vara:** 1ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** INSS/FAZENDA X PIRATEX IND/ E CONFECÇÕES TEXTEIS LTDA

**SUSTADO**

**LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023610-80.2005.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JAN – CAP COMERCIO DE AUTO PEÇAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.485.980/0001-95

**CDA:** 80 4 04 008698-80

**Localização do lote:** Av. Itaberaba nº 4.490, Itaberaba – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50 Peças de cabeçotes motor Trafic Diesel (cod, fabricante Renault 7701468222 e GM RE 0030401 MP) novas, sem uso, avaliada em R\$ 1.000,00 cada peça.

**Valor do débito:** R\$ 96.055,06 em 01/2005

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002820-94.2000.403.6103

**Vara:** 1ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) e FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE X FABARAÇO IND. DE ARAMES E MOLAS LTDA

**Localização do lote:** Rod. D. Pedro I, km 24, Centro – Igaratá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.000 kg de arame BTC 1006/1010, diâmetro 5mm, pertencente ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 5,11 o quilograma.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.110,00 (Cinco mil cento e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.555,00 (Dois mil quinhentos e cinquenta e cinco reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0005573-61.2013.403.6105

**Vara:** 1ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X JOÃO WILLIANS FERNANDES RAMIRES, ANDRIEL FERREIRA DE ANDRADE E RENATO JOSE DA SILVA

**Localização do lote:** galpão do depósito da Delegacia da Polícia Federal em Paulínia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW Parati GL 1.8, ano 1992, placa BJI 7569, chassi 9BWZZZ30ZNP218335. O veículo está parado desde 2013, está com os pneus carecas e murchos.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 30/01/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 143**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052660-10.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NATRIUM MATERIAIS PARA LABORATORIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.552.507/0001-01

**CDA:** 80 4 12 028979-67 e outras

**Localização do lote:** Rua Cristo Operário, 69, Vila Guilherme, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 09 equipamentos Milkanalyzer Lactoscan 60 cow/UHT/cream 1 un., marca Boeco código BOE5290060, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 9.000,00;

**B)** 01 Fluoreto Analis PR marca Orion, código 1809AO-DP, avaliado em R\$ 32.000,00;

- C) 01 Ácido Carminico de 400 gr. marca Hach, avaliado R\$ 243.124,00;
- D) 01 estação de trabalho para uso titular S/tor, marca Orion, código 96011, avaliado em R\$ 15.000,00;
- E) 02 Phmetro proc. 2002PH, bivolt, marca Orion, avaliado em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;
- F) 01 Phmetro proc. 2002-PH-DP, avaliado e R\$ 8.000,00;
- G) 01 analisador de cloro 0-60PPM, 110 volts, marca Hach, código AC2000P1B2N, avaliado em R\$ 40.000,00;
- H) 02 turbidímetros proc. agua bruta SS6, marca Hach, código 45000-10-DP, avaliado em R\$ 16.000,00 cada, totalizando R\$ 32.000,00;
- I) 01 turbidímetro Ratio 2000.ACO, marca Hach, código 42100.01, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 708.390,76 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 410.124,00 (Quatrocentos e dez mil cento e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 205.062,00 (Duzentos e cinco mil e sessenta e dois reais)

## **LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000883-63.2012.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X MAURO SUMAN JUNIOR e ANA ELISA SANCHES GIOMETTI SUMAN

**Localização do lote:** Rua Leo Liedtke nº 2.869 – Pereira Barreto/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno com a área de 520,00m<sup>2</sup>, que constitui o lote nº 23, da quadra nº 02, do loteamento “Jardim Alves nº 02”, desta cidade, dentro das seguintes divisas e confrontações: “Pela frente, medindo 13,00m, para a Rua Leo Liedtke; do lado direito, medindo 40,00m, com o lote nº 14, da quadra I, do Jardim Universitário; do lado esquerdo, na mesma distancia de 40,00m com o lote nº 22, e finalmente pelos fundos, medindo 13,00m, com o lote nº 10”. No entanto encontra-se edificado um prédio residencial de madeira pré-fabricada, coberto com telhas romanas, abrangendo uma área construída de 135,00m<sup>2</sup>, situada ao lado ímpar da Rua Leo Liedtke, que recebeu o nº 2.869. Matrícula nº 2.490 do CRI de Pereira Barreto. A casa residencial nele edificada encontra-se bastante desgastada pela ação do tempo.

Obs. 1: Av.3 – Imóvel está situado ao lado ímpar da Rua Leo Liedtke, distando-se 57,50m da esquina desta com a Avenida Humberto Liedtke e cadastrado sob nº 10-6525-00.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal com cessão de créditos à EMGEA.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

## **LOTE 145**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008812-32.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EXAL PROJETOS, INDÚSTRIA, COMERCIO E ASSISTEN

**CNPJ/CPF do executado:** 02.743.365/0001-31

**Localização do lote:** Rua Antônio Dair Augusti, 215 – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Coluna de destilação, composta de:

- 1) Uma cinta de união diâmetro 2450mm chapa de aço inox AISI 316L coluna C;
- 2) Uma cinta de união diâmetro 2600mm chapa de aço inox AISI 316L coluna A;
- 3) Uma cinta de união diâmetro 2450mm chapa de aço inox AISI 316L coluna C;
- 4) Uma cinta de união diâmetro 2600mm chapa de aço inox AISI 316L coluna A;
- 5) Uma cinta de união diâmetro 2600mm chapa de aço inox AISI 316L coluna A;
- 6) Uma cinta de união chapa de aço inox AISI 316L caldeira coluna A;
- 7) Constado de coluna de destilação “A” diâmetro 3000mm chapa de aço inox AISI 316L;
- 8) Uma cinta de união diâmetro 3000mm chapa de aço inox AISI 316L coluna L caldeira;
- 9) Gomo coluna destilado “A”;
- 10) Flanges aço astm A-36 para recuperador calor K;
- 11) Uma cinta de união diâmetro 3000mm chapa de aço inox AISI 316L caldeira A1;
- 12) Gomo coluna destilação “A”;
- 13) Condensador auxiliar “H2”, chapas aço inox AISI 304 1,6mm esp; nova, do estoque da executada.

**Valor do débito:** R\$ 1.090.366,66 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.035.000,00 (Um milhão e trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 517.500,00 (Quinhentos e dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 146**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0803443-84.1998.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOTAPRON S/C LTDA, NELSON COLAFERRO e NELSON COLAFERRO JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 55.754.899/0001-20

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, Lote 04 – Araçatuba/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A meação (50%) do terreno com área de 537,36m<sup>2</sup>, designado como lote 04, situado na Rua Duque de Caxias, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: mede 12,00m de frente para a Rua Duque de Caxias, quem da rua olha para o imóvel, do lado direito mede 48,06m, do lado esquerdo, mede 41,50m, e, nos fundos, mede 13,70m, divisando, pela frente, com a referida Rua Duque de Caxias; do lado direito com os lotes 09 e 03; pelo lado esquerdo, com o lote nº 05, e, nos fundos, com a Rua João Cruz e Souza, distando pelo lado direito, 103,60m da Rua Martin Luther King, objeto da matrícula nº 32.337 do CRI local. Não há benfeitorias no imóvel.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 10.008,41 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 188.076,00 (Cento e oitenta e oito mil setenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.845,60 (Cento e doze mil oitocentos e quarenta e cinco reais e sessenta centavos)

## **LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000163-45.2016.403.6128

**Vara:** 2ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NOVA META EXPOSITORES METALICOS LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.001.412/0001-95

**Localização do lote:** Rua Colina, 27, Parque Paraíso – Polvilho Cajamar/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina Solda Projeção, 220v, tipo 40, marca Fabbe Primar, cor azul.

**Valor do débito:** R\$ 40.138,99 em 09/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

## **LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0582135-76.1997.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PEDRO SERPE – ESPÓLIO, MARILIA SERPE MAZZONI, LUIZ ERNESTO MACHADO MAZZONI, SILVIA DE SOUZA SERPE, CLAUDIO PEDRO DE SOUZA SERPE, ELISABETE FERNANDES SERPE, PEDRO DE ANDRADE SERPE e ANA GILDA DE ANDRADE SERPE

**CNPJ/CPF do executado:** 007.605.878-68

**CDA:** 80 1 97 000216-41

**Localização do lote:** Rua Japurá, nº 30, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O box de garagem nº 45, com área de 38,56m<sup>2</sup>, assim descrito na matrícula nº **51.527** do 4º CRI da Capital de São Paulo: uma unidade de estacionamento nº 45, do 3º subsolo ou 2º pavimento do Edifício Visão, sito à Rua Japurá, nºs 11 (loja) e 21 (entrada principal); referida unidade compõe-se do local propriamente dito e 1/72 avos de área em comum do sanitário do andar intermediário, ao lado do apartamento do zelador, contendo a área de construção de 38,56m<sup>2</sup> e uma parte ideal igual a 3,8436/1.000 avos de todo o terreno, bem assim como nas partes inalienáveis e indivisíveis. Contribuinte Municipal nº 006.051.0291-0.

**Valor do débito:** R\$ 432.973,62 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 48.742,00 (quarenta e oito mil setecentos e quarenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.245,20 (vinte e nove mil duzentos e quarenta e cinco reais e vinte centavos)

**LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001631-59.2011.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SALVATORI & HOLMO SERVIÇOS MEDICOS  
SPECIALIZADOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.143.118/0001-55

**CDA:** 80 6 11 077402-79 e outras

**Localização do lote:** Rua São Joaquim nº 1852 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 plataforma Etherea (aparelho eletromagnético de fototerapia de luz pulsada, modelo PD 002482, série número 04637-12, usado e em bom estado, marca Industra, avaliada em R\$ 80.160,00;

B) 01 manípulo (handpiece) Laser Nd YAG, comprimento de ondas 1064mm, marca Industra, usado e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 26.880,00.

**Valor do débito:** R\$ 83.770,07 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 107.040,00 (Cento e sete mil e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 53.520,00 (Cinquenta e três mil e quinhentos e vinte reais)

**LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0028625-30.2005.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JM TINTAS E PINTURAS LTDA, GILDENOR SERGIO  
DA SILVA E TADEU PEREIRA DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.608.857/0001-14

**CDA:** 80 2 05 010301-30 e outras

**Localização do lote:** Rua Zilda Fernandes de Holanda, nº 25, casa 3, Ermelino Matarazzo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo tipo camioneta, marca GM/S10, de luxo, 4. 3. D, a gasolina, cabine dupla, ano de fabricação e modelo 1988, cor verde, chassi nº 9BG138CWWW930223, RENAVAM nº 00696022230, placa AHT 2348-SP, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/01/2018, consta restrição judicial.

**B)** 01 veículo tipo camioneta, marca VW/Kombi, ano de fabricação 1978, chassi nº BH544324, RENAVAL nº 00513647414, placa ABG 1775-SP, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 77.691,58 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0001295-48.2017.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRIGORIFICO CENTRAL LTDA, VIRGOLINO PEDROSA MOLEIRINHO, EDUARDO FERNANDO DE OLIVEIRA MOLEIRINHO e JOAQUIM DUARTE MOLEIRINHO

**CNPJ/CPF do executado:** 79.109.286/0001-06

**Localização do lote:** Estrada Brasílio de Lima, nº 4040, Botojuru – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel composto de:

**1)** O imóvel matrícula **8.830** do 2º CRI de São Bernardo do Campo, consistente no terreno, localizado no Bairro do Rio Grande, que assim se descreve, caracteriza e confronta: Iniciando-se o perímetro (nº 2) sobre um marco da divisa de propriedade de João Lovato ou sucessores, sobre a cota da Light, enseada de Ribeirão dos Simões, pela qual sobe acompanhando uma linha irregular colocada sobre a cota 747, acima do nível do mar, numa extensão de 65,00m, até um ponto fixado pelo Paulo Sukadolnik, s/mr, e outros, sobre a cota 747; daí deflete à esquerda, numa linha reta, onde mede 256,80m, com rumo de 54°19'NW até o alto do Espigão, confrontando nesta linha, em toda a sua extensão com a área remanescente da aquisição de Paulo Sukadolnik, s/mr, e outros; deflete à direita, numa distancia de 51,00m, e rumo de 19°26'NE; deste ponto deflete à esquerda, numa distancia de 259,97m e rumo de 52°09'NW até atingir o marco de partida, na cota 747, da Represa da Light, confrontando com o referido João Lovato, encerrando a área total de 15.000,00m². Inscrição Municipal nº 521.500.009.000.

**Obs.:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**2)** O imóvel matrícula **15.588** do 2º CRI de São Bernardo do Campo, consistente no terreno, localizado no Bairro do Rio Grande com área de 5.000,00m², que assim se descreve, caracteriza e confronta: Iniciando-se o perímetro (nº 2) sobre um marco da divisa de propriedade de Frigorifico Central S/A, sobre a cota da Light, enseada de Ribeirão dos Simões, pela qual sobe acompanhando

uma linha irregular colocada sobre a cota 747, acima do nível do mar, numa extensão de 20,50m, confrontando com a represa da Light até atingir um marco sobre a cota 747; daí deflete à esquerda, numa linha reta, onde mede 256,80m, com rumo de 54°19'NW até o alto do Espigão, confrontando com o imóvel de José Dias da Silva; deste ponto deflete à esquerda, onde mede 10,07m com rumo de 11°28'NE, daí deflete à direita numa distancia de 13,11m, e rumo de 19°26'NE; deste ponto deflete à esquerda, numa distancia de 256,80m e rumo de 52°09' até atingir o marco de partida, na cota 747. Inscrição Municipal nº 521.500.009.000.

**Obs. 1:** Imóvel atingido por indisponibilidade.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**3)** Área construída de cerca de 1.000,00m<sup>2</sup>, a qual se encontra em péssimo estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 3.655.359,49 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.605.000,00 (Um milhão seiscentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 963.000,00 (Novecentos e sessenta e três mil reais)

## **LOTE 152**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000462-10.2011.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE TECNICOS EM RADIOLOGIA DA 5 REGIÃO-SP X NELSON GUZZO JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Dr. Carlos Antonio Prata, 674, Jardim Nova Jales, Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos sobre a motocicleta Honda/CG 150 Titan KS, cor preta, combustível gasolina, ano/modelo 2005, placa DHA 3806, chassi nº 9CZK08105R853853, RENAVAM nº 854867791, características: tanque de combustível com a pintura queimada na parte superior, hodômetro marcando 4.540 km, pneus em bom estado; veículo em regular estado de conservação.

Obs.: Consta alienação fiduciária ao Banco Ficsa S/A.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004684-32.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RETIFICA REZENDE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 54.364.476/0001-30

**CDA:** 80 2 11 082590-79 e outras

**Localização do lote:** Rodovia SP-308, km 177,5, Dois Córregos – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Máquina de furar coluna, marca Mauá, cor vermelha, avaliada em R\$ 2.000,00;
- B) 01 Máquina retífica virabrequim, marca Famop, modelo 1800, avaliada em R\$ 30.000,00;
- C) 01 Máquina retífica virabrequim, marca Famop, modelo 1000, avaliada em R\$ 40.000,00;
- D) 01 Máquina de polir virabrequim, de feltro, sem marca, de construção da executada, inacabada, avaliada em R\$ 5.000,00;
- E) 01 Plaina de mesa marca Italo Lanfredi & Cia. Ltda, avaliada em R\$ 5.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 116.817,24 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 82.000,00 (Oitenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

## **LOTE 154**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002444-71.2015.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** INMETRO X ALTEC INDUSTRIA E COMERCIO DE BALANCAS E TRONCOS LTDA – ME

**Localização do lote:** Rua Fernando Fatori, 147 – Distrito Industrial – Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo tipo automóvel, marca/modelo Fiat/Strada Advent Locker Flex CE 1.8 Cabine Extendida, placas EJB 9009, RENAVAM 00184313163, cor prata, ano/modelo 2009/2010, combustível álcool/gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 09/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.192,00 (Vinte e nove mil cento e noventa dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.596,00 (Quatorze mil quinhentos e noventa e seis reais)

**LOTE 155**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001934-55.2012.403.6142 e apensos

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Lins

**Partes:** PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM BAURU SP X ZMS IND. COM. DE ARTEFATOS DE COURO E METAIS LTDA., ELIAS ZEFERINO DA SILVA E SUELY PAULA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 68.896.232/0001-03

**CDA:** 80 7 03 017765-92

**Localização do lote:** Rua José Lei Almeida, Bairro Presidente Altino, Osasco/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50% da sua propriedade do imóvel situado na Rua José Lei Almeida, no Bairro Presidente Altino, em Osasco/SP, constituído por três casas, de nºs 17, 18 e 19, medindo 20,74m de frente, 11,50m da frente aos fundos de ambos os lados e 20,74m de fundos, perfazendo uma área total de 238,51m<sup>2</sup>, conforme consta da matrícula nº **21.978**, fl. 01, livro nº 02, do 2º Ofício do Cartório de Registro de Imóveis de Osasco/SP.

Obs. 1: Usufruto em favor de Lázaro Zeferino da Silva e Maria Pompeu da Silva (R.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 20.274,98 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 642.500,00 (Seiscentos e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 385.500,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 156**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026458-88.2015.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONFECOES SPIAGGIA LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.151.106/0001-00

**CDA:** FGSP201500334 e outra

**Localização do lote:** Rua da Graça, nº 188, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

350 maiôs femininos, tamanhos P, M, G e GG, em tecido poliamida e elastano, lisos e estampados, em cores variadas, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada peça em R\$ 90,00.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.750,00 (quinze mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000111-40.2016.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X M D BUFFET LTDA-EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.282.489/0001-02

**Localização do lote:** Avenida Espanha, Jardim Riviera, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno sob o número 14, da quadra “C”, situado no Loteamento denominado Jardim Riviera, primeiro Subdistrito e Primeira Circunscrição, Município e Comarca de Botucatu, com frente para a Avenida Espanha, medindo 14m de frente por 24m da frente ao fundo de ambos os lados e 14,15 metros na linha dos fundos, dividindo de um lado com o lote 13, de outro com o lote 15, e nos fundos com o lote 16, imóvel esse melhor descrito na matrícula nº **7.883** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 61.116,02 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

**LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000664-14.2011.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FLAMA COMERCIAL LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.698.804/0001-67

**Localização do lote:** Rua Elias Arsênios, 149 Jardim Cruz do Sul (item A e C) Rua Conde do Pinhal, 3256 Jardim Cruz do Sul (item B ); Rua George Ptak, 715 Jardim Cruz do Sul- (item D) – São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 projetor ótico de perfiz de alta precisão, marca Henri Hauser AS, tipo de máquina 215k, nº de série 260, swiss made 2594, com projetor diâmetro de 380mmx360°, dimensão de 1820mm de altura x 780mm de largura e 1000mm de profundidade, com lentes e amplificadores óticos e demais dispositivos para funcionamento, usado em regular estado, mas fora de operação, avaliado em R\$ 12.000,00;

B) 01 torno Nardini, tensão de comando 110v, tensão de alimentação 3, corrente nominal 25 amperes, potência instalada 6kw, AWG 4m2, máquina tipo ND 1760, série D5JGR998, modelo Nodus 9ND 1760, usado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

C) 01 torno Romi S-30, RPM máx, 450, usado, em bom estado de conservação, cor bege, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 24.000,00;

D) 01 torno da marca Sagaz/CNC, modelo GPR, tensão de alimentação 3, PN/N220, 60 hz, tensão de comando 220v, potência instalada 10 kw, corrente nominal 45, diagrama elétrico 015-015-201, AWG 4mm2, computadorizado, comando MCS CNC 210, com capacidade para usinar peças com diâmetro de até 520mm, com barramento medindo 1000mm, cor verde, usado e em bom estado, avaliado em R\$ 15.500,00.

**Obs. Conforme decisão judicial a arrematação deverá ser à vista, conforme requerido pela exequente.**

**Valor do débito:** R\$ 118.255,31 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 71.500,00 (Setenta e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.750,00 (Trinta e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014832-87.2006.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BRILHO ILUMINAÇÕES LTDA, HUMBERTO ANDRE DA SILVA E BENEDITO DONATO ALVES FILHO

**CNPJ/CPF do executado:** 62.947.015/0001-19

**CDA:** 80 4 05 134605-62 e outra

**Localização do lote:** Rua Aldeia Paracanti, nº 119, apto. 12, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo IMP/FORD ESCORT GLX 16VH, ano 1998, placa CNM 3986, RENAVAL 703370278, cor verde, no momento da diligência, encontrava-se em uma oficina aguardando conserto, de elétrica, mecânica e em especial suspensão. Com a tapeçaria esgarçada, pneus com bastante uso. Não está funcionando. O licenciamento, de acordo com o documento apresentado, data de 2009, e há informações de pendências como multas.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/01/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 50.069,23 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 160**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1501741-41.1998.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X SILIBOR IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.366.111/0001-29

**Localização do lote:** Estrada Particular Sadae Takagi nº 715 – Cooperativa - São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel situado na Estrada Particular Sadae Takagi nº 715, bairro Cooperativa, em São Bernardo do Campo com 13.626,18 m² de área de terreno e 6.375,50m² de área construída, com utilização industrial, devidamente registrado sob o nº **33.787** no 2º CRI de São Bernardo do Campo.

**Obs. 1:** Conforme R-2, consta hipoteca em favor do Banco Real de Investimento.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 3.740.963,48 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000.000,00 (Vinte e dois milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.200.000,00 (Treze milhões e duzentos mil reais)

**LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000914-44.2016.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** IBAMA X DOMINGOS LEPRE

**Localização do lote:** Av. Francisco Jalles nº 1.413 – Centro – Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca/modelo Ford/Fiesta GL, cinco portas, combustível gasolina, ano/modelo 2000, cor predominante azul, placas DBW 7810, código do RENAVAM 00740887084, chassi 9BFBSZFHAYB330895, capô na cor cinza com pintura queimada, pneus usados, pintura em alguns pontos queimada, sem estofamento nas portas dianteiras, em razoável estado geral de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 162**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004790-72.2004.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JUSTARI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 54.395.538/0001-71

**CDA:** 80 2 04 022483-74 e outra

**Localização do lote:** Rod. do Açúcar s/nº, km 157 + 50m, Taquaral - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retífica, marca Vigorelli, tipo L 6-24, matrícula nº 000351270, máquina parada há vários anos, usada, avaliada em R\$ 10.000,00.

B) 01 furadeira radial, marca Yadoya, modelo FY A-50, série 786, equipamento nº 1230, em uso, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 105.961,50 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003918-74.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara de Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HELLEN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS ESTOFADOS LTDA., EDUARDO FRANÇA DOS SANTOS E LUCIA REGINA SIMÕES DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 53.275.053/0001-81

**CDA:** 80 3 94 001078-55

**Localização do lote:** Rua São Paulo nº 301 - Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio próprio para depósito ou outra serventia, com frente para a Rua São Paulo nº 301, no bairro Vila Junqueira, construído de tijolos e coberto de zinco, com todas as suas benfeitorias e dependências, com respectivo terreno com a área total de 1.180,00 m<sup>2</sup>, cujo terreno está localizado na antiga quadra 31, compreendido dentro das seguintes metragens e confrontações: na frente em 31 metros, onde confronta com a Rua São Paulo; de um lado em 31 metros com espólio de Serafim Jorge Ferreira; do lado oposto a este, em 42 metros, em linha quebrada formada por dois segmentos, respectivamente, 22,50 metros e 19,50 metros, confrontando também com o espólio de Serafim Jorge Ferreira; e nos fundos, em 34 metros, confrontando com Alberto Jorge Ferreira e outros. Matrícula nº **23.302** do CRI de Lins.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 8.804,26 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

**LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0061990-26.2015.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG NATAL LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua da Mooca, nº 4564, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A)** 100 unidades de tintura “Imédia Excellence Creme”, marca “L’Oréal Paris”, de colorações variadas, novas, avaliada cada em R\$ 23,70, totalizando R\$ 2.370,00;
- B)** 48 unidades de tintura “Koleston” Creme, marca Wella, de colorações variadas, novas, avaliada cada em R\$ 21,00, totalizando R\$ 1.008,00;
- C)** 60 unidades de tintura “Nutrisse” Creme, marca Garnier, de colorações variadas, novas, avaliada cada em R\$ 18,50, totalizando R\$ 1.110,00;
- D)** 72 unidades de tintura “Cor&Ton” Creme, marca Niely, de colorações variadas, novas, avaliada cada em R\$ 10,00, totalizando R\$ 720,00;
- E)** 72 unidades de tintura “Maxton” Creme, marca Embelleze, de colorações variadas, novas, avaliada cada em R\$ 10,80, totalizando R\$ 777,60;
- F)** 120 pacotes de fralda infantil, tamanho de pacote: jumbo, marca “Pom Pom”, Proteção de Mãe, de tamanhos variados, novos, avaliado cada em R\$ 22,00, totalizando R\$ 2.640,00;
- G)** 100 pacotes de fralda descartável adulto, tamanho G, contendo 08 unidades por pacote, marca “Bigfral”, Plus, novos, avaliado cada em R\$ 21,70, totalizando R\$ 2.170,00;
- H)** 145 pacotes de absorvente adulto, tamanho único, contendo 20 unidades o pacote, marca “Adultcare”, novos, avaliado cada em R\$ 15,00, totalizando R\$ 2.175,00;
- I)** 24 pacotes de absorvente “Intimus Gel”, contendo 08 unidades o pacote, sem abas, tripla proteção, novos, avaliado cada em R\$ 2,33, totalizando R\$ 55,90;
- J)** 48 frascos de xampu “Elsève”, marca “L’Oréal Paris”, contendo 200ml, para tipos variados de cabelos, novos, avaliado cada em R\$ 9,60, totalizando R\$ 460,80.

Obs.: Todos os produtos fazem parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor de avaliação:** R\$ 13.487,30 (treze mil quatrocentos e oitenta e sete reais e trinta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.743,65 (seis mil setecentos e quarenta e três reais e sessenta e cinco centavos)

## **LOTE 165**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029020-56.2004.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CPEI CENTRAL PROD ENZIMATICOS E IMUNOLOGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.656.625/0001-09

**CDA:** 80 6 03 083251-90

**Localização do lote:** Rua Silva Bueno, 1.691, Ipiranga, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho para exames laboratoriais completo, fabricante Vital Scientific, modelo Hytec TM 288, serie 8-1737, seminovo, em bom estado de conservação mas fora de uso há cerca de 10 anos.

**Valor do débito:** R\$ 159.113,89 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007859-19.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALSAN TRANSPORTES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.772.106/0001-03

**CDA:** 80 4 12 063094-31

**Localização do lote:** Rua Guilherme de Almeida, nº 617 e Rua Miro Vetorazzo, nº 1500, Demarchi – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veiculo, placa BXF 2971, carreta semi reboque três eixos, carroceria aberta, ano/mod 1995, cor preta, em regular estado de conservação, RENAVAM 00630388296, avaliado em R\$ 25.000,00;

**B)** 01 Veiculo, placa COY 4603, automóvel Ford/Fiesta, ano 1997, modelo 1998, cor verde, 1.0cc, em regular estado de conservação, RENAVAM 00681451203, avaliado em R\$ 6.500,00;

**C)** 01 Veiculo, placa DAO 2406, caminhão trator, a diesel, modelo Volvo/FH12 380 4X2 T, ano/mod 2005, cor branca, em regular estado de conservação, RENAVAM 00865657777, avaliado em R\$ 65.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 23.547,37 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 96.500,00 (Noventa e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.250,00 (Quarenta e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 167**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000499-32.2014.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RAMON MORALES NETO – ME, RAMON MORALES NETO e DENISE CESARETTI PEREIRA MORALES

**Localização do lote:** Av. Valter Valeze – General Salgado/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel objeto da matrícula nº **3.700**, do registro de imóveis desta comarca de General Salgado, denominada lote nº 02 – quadra “P” (atualmente lote nº 02.0 da quadra nº 16 do setor nº 32) – “um lote de terreno, com área total de 275m<sup>2</sup> de forma regular, medindo 11m de frente e de fundos por 25m de cada lado, divisando pela frente com a Av. Valter Valeze, do lado direito de quem de frente o vê com o lote nº 01 da mesma quadra, do lado esquerdo com o lote nº 03, também da mesma quadra, pelos fundos com a propriedade de Maria Umbelina da Rocha Dias, contendo uma edificação nos termos da averbação nº 02 da presente matrícula. Cadastro Municipal nº 32.16.02.0 livre e desembaraçado de quaisquer ônus.

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## **LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010597-29.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE MÁQUINAS ALIMENTÍCIAS HB LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.006.639/0001-76

**CDA:** 80 6 11 069733-26 e outras

**Localização do lote:** Rua João Fustaino nº 86, Agua Branca - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Máquina de solda elétrica, com transformador, não mig, modelo ESAB Super Bantam 402 DC, até 400 amperes, tensão 220v, nº F0350046, com ventilação forçada, 22,8 Kva, cor amarela, usada, em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.100,00;

**B)** 01 Máquina esmerilhadeira (motosmeril) de coluna marca Bambozzi, cor verde, tensão 220v, duas pontas com esmeris, motor de 2,5cv, usado, em uso e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.300,00;

**C)** 01 Máquina furadeira de coluna Fbes, Eurosystem, cor vermelha, tensão 220v, com motor de ½ cv, usada, em uso e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

**D)** 01 Ponte rolante do tipo pórtico móvel manual, com colunas em aço carbono sobre rodas multidirecionais, talha manual com capacidade de 1t, sem marca ou modelo aparente, vão livre de 3,10m horizontais por 2,60m verticais, usada, em uso e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;

**E)** 01 empilhadeira manual com capacidade de 1t, usada, em uso e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**F)** 01 Prensa pneumática com capacidade de 5t, tensão 220v, usada, em uso e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.000,00;

**G)** 01 Compressor Shulz MSV 15, 612 cilindradas, 425 litros por minuto, 3 cavalos de potencia, tensão 220v, 175 lts/pol2 (polegada quadrada), usado, em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.900,00;

**H)** Sucata de material ferroso (cerca de 95% ferroso), fios, plásticos e borrachas (cerca de 5%) consistente de um torno com aproximadamente 5t mais peças, desmontado, sem uso, parcialmente oxidado, sem marca ou modelo aparente, avaliada em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 187.202,66 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.600,00 (Dezoito mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.300,00 (Nove mil e trezentos reais)

## **LOTE 169**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037308-75.2013.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO JOSE BRADNA

**CNPJ/CPF do executado:** 273.210.338-13

**CDA:** 80 1 12 036304-58

**Localização do lote:** Avenida Celso dos Santos, nº 106, São Paulo/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW Voyage 1.6 Comfort Line, placa FJB-0078, RENAVAM 00263770311, cor preta, ano/modelo 2010/2011, a gasolina, 4 portas, o qual se encontra em razoável estado de conservação.

Obs. 1: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/01/2018.

Obs. 2: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0052313-06.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 35.546,07 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 25.200,00 (vinte e cinco mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.600,00 (doze mil e seiscentos reais)

### **LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0584877-74.1997.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X VIBRASIL INDÚSTRIA DE ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.243.507/0001-60

**Localização do lote:** Rua Coriolano Durand, 758, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 26.000 conexões da tubulação da partida a Frio, código V0190; novas, avaliada em R\$ 14,82 cada, totalizando R\$ 385.320,00;

**B)** 26.000 peças do resfriador da tubulação da partida a Frio, código V0189, novas, avaliada em R\$ 15,42 cada, totalizando R\$ 400.920,00;

**C)** 30.000 peças de anel do silencioso, código V0158, novas, avaliada em R\$ 22,41 cada, totalizando R\$ 672.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 3.396.440,36 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.458.540,00 (Um milhão quatrocentos e cinquenta e oito mil quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 729.270,00 (Setecentos e vinte e nove mil duzentos e setenta reais)

### **LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006649-25.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MONTEMOR INDÚSTRIA DE BORRACHA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.864.709/0001-67

**Localização do lote:** Av. Robert Gordon, nº 583 e 621 – Vila Nogueira – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo Mercedes Benz/608, caminhonete carroceria fechada, placa CXX4459, cor azul, a diesel, em péssimo estado de conservação, precisando de reparos na funilaria e motor, avaliado em R\$ 17.000,00;

**B)** 01 Veículo VW/Gol Plus MI, ano/mod 1997, placa CII 8302, cor branca, à gasolina, em péssimo estado de conservação, sem condições de verificar seu funcionamento, avaliado com sucata em R\$ 1.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 1.050.522,04 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 172**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000394-55.2014.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – CRECI 2 REGIÃO/SP X OLIVEIRA BOTETI

**Localização do lote:** Rua das Palmeiras nº 1.915, Jd. IV Centenário - Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a fração de 1/6 de 1/9, do bem imóvel denominado Parte do lote 13 de Quadra 01, localizado na Rua das Palmeiras, esquina com a Rua Vereador João do Carmo Lisboa (antiga Rua 9 de Julho), com os seguintes característicos: “Terreno, contendo uma casa residencial, com 03 quartos, 02 salas, 01 cozinha e 02 banheiros, conforme declarado pela atual moradora; medindo o respectivo terreno 13,00m de frente para a Rua das Palmeiras; 12,00m de fundos para o remanescente do Lote 13; 17,70m na lateral direita, confrontando com a Rua Vereador João do Carmo Lisboa (antiga Rua 9 de Julho), com a qual faz esquina e 22,70m na lateral esquerda, confrontando com o Lote 14, perfazendo a área total de 242,40m², conforme descrito na matrícula. Referido imóvel é objeto da matriculado sob nº **23.435** do CRI de Jales, Livro 02 às fls. 01 e 02.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.962,96 (Dois mil novecentos e sessenta e dois reais e noventa e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.777,78 (Um mil setecentos e setenta e sete reais e setenta e oito centavos)

## **LOTE 173**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001501-53.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRITEC INDÚSTRIA BRASILEIRA DE HERBICIDAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.059.970/0001-01

**CDA:** 80 6 11 094062-87 e outras

**Localização do lote:** Av. Marins s/nº, Marins – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Tanque de depósito de produto acabado em inox cilíndrico, reservatório horizontal com capacidade para aproximadamente 5.000 litros, sem identificação aparente, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00;

**B)** 02 Tanques de depósito de produto acabado em inox cilíndrico, reservatório vertical com dosador, com capacidade para aproximadamente 3.000 litros, sem identificação aparente, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00 cada, totalizando R\$ 24.000,00;

**C)** 04 Tanques de depósito em aço carbono, vitrificados reservatório vertical com agitador com capacidade aproximada para 4.000 litros, cor azul, sem identificação aparente, em bom estado, avaliado em R\$ 12.000,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00;

**D)** 01 Tanque para reator (mistura de produtos químicos), metálico, com revestimento interno vitrificado, marca e modelo “L. Hori Z”, cor azul, sem identificação aparente com capacidade para 500 litros, sem motor, em bom estado, avaliado em R\$ 8.000,00;

**E)** 01 Tanque em polietileno, fabricado por Alpina Termoplásticos, com capacidade para 15.000 litros, cor branca, sem identificação aparente, em bom estado, avaliado em R\$ 8.000,00;

**F)** 01 Tanque em carbono cilíndrico, com capacidade para 16.000 litros, somente para ser usado no chão, não podendo ser enterrado nem transportado por caminhão, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

**G)** 01 Tanque em carbono cilíndrico, com capacidade para 20.000 litros, somente para ser usado no chão, não podendo ser enterrado nem transportado por caminhão, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00;

**H)** 01 Tanque de armazenamento vertical em polietileno, cor branca, com capacidade aproximada de 10.000 litros, sem identificação aparente, em bom estado, avaliado em R\$ 6.000,00;

**I)** 01 Tanque de armazenamento vertical em polietileno, cor branca, com capacidade aproximada de 5.000 litros, sem identificação aparente, em bom estado, avaliado em R\$ 4.000,00;

**J)** 01 Tanque de armazenamento vertical, em fibra de vidro, com capacidade aproximada de 10.000 litros, cor branca, sem identificação aparente, em bom estado, avaliado em R\$ 10.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 1.346.911,43 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 145.000,00 (Cento e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.500,00 (Setenta e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052020-27.2000.403.6182 e apenso

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MOMAP MOLDAGEM DE MATERIA PLASTICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.926.997/0001-18

**CDA:** 80 3 99 001592-69 e outra

**Localização do lote:** Rua Antônio Bauschert, nº 117, Jardim Capelinha, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel comercial – prédio situado na Rua Antônio Bauschert, nº 117 e seu terreno, no Jardim Capelinha, 29º Subdistrito de Santo Amaro, medindo 1,50m em reta, 13,34m em curva, e mais 16,50m em reta, de frente, por 25,00m do lado onde confronta com o lote nº 18, e 11,60m no lado onde confronta com parte do lote nº 16, encerrando a área aproximada de 247,00m². Matrícula nº **215.097** e averbações do 11º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 166.012.0029.

Obs. 1: De acordo com a Sra. Oficiala de Justiça, o bem se encontra em regular estado de conservação. À vista dos anos em que ficou desocupado, o imóvel se tornou objeto de depredação, encontrando-se parcialmente deteriorado, com algumas pichações e vários pontos de ferrugem na fachada. Não foi possível examinar o interior do imóvel, tendo em vista que a empresa executada encerrou suas atividades há pelo menos cinco anos, e o galpão se encontrava trancado.

Obs. 2: Constatam penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 514.768,67 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais)

#### **LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008654-93.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DL TRANSPORTES LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 06.885.869/0001-47

**CDA:** 80 4 10 063105-76

**Localização do lote:** Estrada da Servidão nº 114 – Batistini - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Caminhão marca Volkswagen modelo 17.250 eletrônico, ano/modelo 2004, placa DBC 3981, cor prata, em péssimo estado de conservação, RENAVAM 00839128444, avaliado em R\$ 35.000,00;

**Obs.:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/01/2018.

**B)** 01 Carreta cegonha reboque/rodine, placa BWB 0576, ano/modelo 1991, RENAVAM 00601067568, em péssimo estado de conservação, sem pneus, avaliado em R\$ 10.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 48.822,16 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001507-73.2016.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – CRECI 2 REGIÃO/SP X ARLINDO GARCIA JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Leopoldo Alberto Gonçalves nº 147 - Jales/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Jeep, modelo GCherokee Lared, placas CXE 8281, chassi 9B4GZB8S2W2803211, movido a gasolina, câmbio automático, ano-modelo 1998, cor branca, quatro portas, RENAVAM 724595554, tração 4x4, pneus semi-novos, com ar-condicionado, travas e vidros elétricos, direção elétrica, som original, tudo em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 08/01/2018, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

**LOTE 177**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005898-91.2016.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X COMERCIAL DE ALIMENTOS RED LTDA

**Localização do lote:** Av. Eulina, nº 145, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 freezer cor vermelha, marca Fontana Coca-Cola, em bom estado e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

**LOTE 178**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0003059-69.2017.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRESSTECNICA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.146.555/0001-99

**CDA:** 80 6 11 095451-39

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Franco Zamparini nº 222 - Vila Euclides – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Prensa hidráulica marca Conventos, duplo efeito, automatizada através de computador com painéis de controle CNC, capacidade de 630 toneladas, nº 607, que estava desativada e desinstalada no mercado da diligencia em razão da redução do numero de serviço conforme informações obtidas pelo sr. Heitoshi Kumano, supervisor de produção, que nos acompanhou durante a diligencia. Aparentemente, mantém o mesmo estado de conservação da avaliação original, estando suas peças presentes. Avaliada em R\$ 250.000,00.

**B)** 01 Prensa hidráulica marca Conventos, duplo efeito, automatizada através de computador com painéis de controle CNC, capacidade de 630 toneladas, nº 611, que desligada no momento da diligencia em razão da redução do numero de serviço conforme informações obtidas pelo sr. Heitoshi Kumano, supervisor de produção, que nos acompanhou durante a diligencia. Aparentemente em perfeito funcionamento, estando suas peças presentes e funcionando. Avaliada em R\$ 250.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.208.794,04 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

## **LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001736-43.2010.403.6124

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jales

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES – ANATEL X RENSI TELECOMUNICAÇÕES, ALEXANDRE ALVES RENZI, LILIAN MARA DA SILVA RODRIGUES e APARECIDA DE AZEVEDO

**Localização do lote:** Rua José Evaristo Escaramuza nº 1.871 - Jardim Soraia - Jales/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 conjunto Transceptor via rádio monocanal telefônico, fabricante ETELJ – composto por unidade “assinante”, nº de série 02422, e por unidade “central”, nº de série 01983 - modelo RME – 1005, tensão de entrada 110/220V, tensão de saída +12V, cores predominantes cinza e preta, usado, em bom estado de conservação e, conforme informações da representante legal da executada, em funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00;

**B)** 01 conjunto Transceptor via rádio monocanal telefônico, fabricante ETELJ – composto por unidade “assinante”, nº de série 04295, e por unidade “central”, nº de série 02606- modelo RME – 1005, tensão de entrada 110/220V, tensão de saída +12V, cores predominantes cinza e preta, usado, em bom estado de conservação e, conforme informações da representante legal da executada, em funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00;

**C)** 01 conjunto Transceptor via rádio monocanal telefônico, fabricante ETELJ – composto por unidade “assinante”, nº de série 02042, e por unidade “central”, sem número de série aparente, modelo RME – 1005, tensão de entrada 110/220V, tensão de saída +12V, cores predominantes cinza e preta, usado, em bom estado de conservação e, conforme informações da representante legal da executada, em funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000324-09.2012.403.6124 no TRF da 3ª Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 15/02/2018, às 19:31, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

---

A autenticidade do documento pode ser conferida no site  
[http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?)



acao=documento\_conferir&id\_orgao\_acesso\_externo=0 informando o código verificador **3475668** e o código CRC **D0C43928**.

---

0004395-78.2014.4.03.8001

3475668v3